

Aan de leden van de Gemeenteraad

Datum: 16 juli 2024
Onderwerp: Doorstart Visie Hoofdstraat Zuidwolde
Ons kenmerk: XX

Geachte heer, mevrouw,

Sinds enige jaren wordt er gewerkt aan het opstellen van een visie voor de Hoofdstraat in Zuidwolde. Door de coronacrisis en personele wisselingen heeft dit project enige tijd stilgestaan. We gaan dit nu weer oppakken. Samen met de werkgroep bestaande uit onder andere vertegenwoordigers vanuit dorpsbelangen, ondernemersvereniging en oudheidskamer maken we na de zomervakantie een doorstart.

Dit project heeft als doelstelling om een gebiedsvisie op te stellen voor de Hoofdstraat in Zuidwolde vanaf de komgrenzen (zie bijgevoegde overzichtskaart). Met een gebiedsvisie kunnen nieuwe of lopende ruimtelijke ontwikkelingen beter worden ingepast in de bestaande of te versterken kwaliteiten van de Hoofdstraat, omdat er een duidelijk referentiekader is. De verwachting is dat dit kan bijdragen aan de versterking en versnelling van lopende initiatieven.

We richten ons met de gebiedsvisie tot woningeigenaren, ondernemers, gebruikers en ontwikkelaars aan en van de Hoofdstraat. We bieden inspiratie en aanbevelingen voor een aantal actuele thema's. Dit zijn thema's waarvan we op dit moment denken dat ze belangrijk zijn in de periode tot 2040. Het gaat om klimaatadaptatie, ontspanning, ontwikkelen (bouw) en ondernemen. Door in de visie een antwoord te geven op deze thema's willen we zorgdragen voor een toekomstbestendige en waardevolle leefomgeving, die met aandacht is vormgegeven en waar we allemaal een bijdrage aan leveren.

De planning is om de visie gezamenlijk met inwoners, ondernemers en belangenorganisaties op te stellen en begin 2025 af te ronden. Tijdens dit ontwikkelproces wordt u ook uitgenodigd om een bijdrage te leveren.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met Walter van der Veen (projectleider).

Wij gaan ervan uit dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Roelof Pieter Koning
gemeentesecretaris

Inge C.J. Nieuwenhuizen
burgemeester

Bijlage: begrenzing gebiedsvisie

Bijlage 1: Begrenzing gebiedsvisie Hoofdstraat Zuidwolde

