

Burgemeester en wethouders

Datum 26 september 2024

Onderwerp

Samenwerkingsovereenkomst natuurvriendelijk isoleren

Wij willen

Onze inwoners zo efficiënt en effectief mogelijk ondersteunen in de energietransitie.

Wij besluiten

1. In te stemmen met de samenwerkingsovereenkomst 'Natuurlijk vriendelijk isoleren binnen (pre-)SMP'

Want

- 1.1 *We hebben besloten om een soortenmanagementplan (SMP) op te laten stellen.*
Door een SMP op te laten stellen, kunnen we een gebiedsgerichte omgevingsvergunning aanvragen. Daarmee voorkomen we grotendeels dat inwoners bij woningisolatie individueel een vergunning moeten aanvragen en hiervoor hoge kosten moeten maken. Op 9 april 2024 hebben we besloten om middelen beschikbaar te stellen om een SMP op te laten stellen. De beschikbaar gestelde middelen (€ 200.000 uit de CDOKE-middelen) zullen echter onvoldoende zijn om de totale kosten van het opstellen van een SMP te dekken. Door de samenwerkingsovereenkomst 'Natuurvriendelijk isoleren binnen (pre-)SMP' te ondertekenen, kunnen we van de provincie resterende benodigde middelen ontvangen.
- 1.1 *De provincie heeft van het rijk een SPUK-bijdrage ontvangen om gemeenten aanvullend financieel te ondersteunen.*
Om de verdeling van de ontvangen SPUK versnelling natuurinclusief isoleren te kunnen verantwoorden richting rijk, vraagt de provincie Drenthe aan alle Drentse gemeenten om de samenwerkingsovereenkomst 'Natuurvriendelijk isoleren binnen (pre-)SMP' te ondertekenen. Met de overeenkomst wordt beoogd om gezamenlijk tot een provinciebrede structuur van soortenmanagementplannen voor natuurinclusief isoleren te komen en een afwegingskader af te spreken om de gelden uit de SPUK-regeling zo effectief mogelijk in te zetten.

Maar

- 1.1 *Door de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen committeren we ons ook aan de in de samenwerkingsovereenkomst genoemde taakverdeling.*
In de overeenkomst staan niet alleen afspraken over de verdeling van de SPUK-middelen, maar wordt ook een taakverdeling beschreven. Als gemeente hebben we de verantwoordelijkheid om ons in te spannen voor onder meer het beschrijven van een compensatieplan, het realiseren van alternatieve verblijfsplaatsen en het aanvragen van een omgevingsvergunning onder het (pre-)SMP bij de provincie. Hoewel we een deel van die werkzaamheden kunnen laten uitvoeren door een ecologisch bureau, zal dit ons binnen de eigen organisatie ook tijd en inspanning kosten. Om aan de afspraken in de overeenkomst te voldoen is het dus belangrijk dat we hier voldoende inzet voor kunnen (blijven) leveren.

Daarbij hebben we door de samenwerkingsovereenkomst overigens wel de zekerheid dat de provincie ons waar nodig zal ondersteunen in dit proces.

1.2 *In de regeling spreken we af dat het uitgangspunt is: wie het eerst komt, wie het eerst maalt.*

De door de provincie tot nu toe ontvangen SPUK-middelen zijn onvoldoende om alle Drentse gemeenten te kunnen ondersteunen. Er is gesproken over een tweede uitbetaling, maar onduidelijk is of en wanneer dit gebeurt. Om die reden wordt in de samenwerkingsovereenkomst vastgelegd dat de gemeenten die een aanbesteding hebben gedaan of concreet zicht hebben op een daadwerkelijke aanbesteding en/of uitvoering van een SMP als eerst een subsidie kunnen aanvragen. Voor de gemeente De Wolden is het aanbestedingsproces bijna afgerond. Daarmee liggen we in dit proces voor op bijna alle andere gemeenten, waardoor de kans dat wij de middelen ontvangen zeer groot is.

Achtergrond

Volgens een recente uitspraak van de Raad van State moeten bedrijven en woningeigenaren die de spouwmuren van een woning willen isoleren eerst goed onderzoeken of er geen vleermuizen of andere gebouwbewonende diersoorten in de spouwmuur zitten, anders wordt niet voldaan aan de Omgevingswet. Om hoge kosten en vertraging voor inwoners en ontwikkelaars te voorkomen en toch te kunnen voldoen aan de eisen van de wet, is het mogelijk om als gemeente op gebiedsniveau een omgevingsvergunning aan te vragen. Hiervoor is het noodzakelijk om een soortenmanagementplan (SMP) op te stellen. Voor het SMP wordt meerjarig ecologisch onderzoek gedaan. Deze onderzoeksperiode wordt de pre-SMP fase genoemd. Omdat het opstellen van een SMP voor gemeenten onverwachte extra kosten betekent, heeft het rijk besloten om de SPUK versnelling natuurvriendelijk isoleren beschikbaar te stellen. De provincie moet deze middelen verdelen over de gemeenten binnen de provincie.

De financiële gevolgen zijn

In het collegebesluit van 28 mei 2024 hebben we voor het opstellen van het SMP rekening gehouden met een bijdrage vanuit de provincie van € 140.000. De inschatting is dat dit bedrag samen met de € 200.000 aan CDOKE-middelen voldoende is om het SMP op te stellen. De CDOKE-middelen zijn bedoeld voor het bekostigen van capaciteit voor klimaat- en energiebeleid. Naast onder meer de inhuur van extra interne capaciteit, valt ook het uitbesteden van werkzaamheden zoals het opstellen van een SMP hieronder.

Alternatieven

We kunnen besluiten om de samenwerkingsovereenkomst niet te ondertekenen. Als we de overeenkomst niet ondertekenen, zullen we geen middelen uit de SPUK versnelling natuurvriendelijk isoleren ontvangen. In dat geval kunnen we extra CDOKE-middelen inzetten, maar dat zou betekenen dat we voor andere plannen omtrent klimaat- en energiebeleid onvoldoende CDOKE-middelen beschikbaar hebben. Om dit te voorkomen is het belangrijk om de samenwerkingsovereenkomst 'Natuurvriendelijk isoleren binnen (pre-)SMP' te ondertekenen.

Participatie

Het is belangrijk dat al onze inwoners kunnen besparen op hun energie en kunnen participeren in de energietransitie. Een gebiedsgerichte omgevingsvergunning op basis van een SMP zorgt ervoor dat inwoners niet tegen torenhoge kosten aanlopen, waardoor woningisolatie voor hen bereikbaar blijft. Door de SPUK-bijdrage vanuit de provincie hebben we meer middelen beschikbaar voor het opstellen van het SMP.

Communicatie

We publiceren dit besluit via de besluitenlijst.

Bijlagen

- Samenwerkingsovereenkomst 'natuurvriendelijk isoleren binnen (pre-)SMP'