

Lijst gevallen waarbij de gemeenteraad bindend adviesrecht wenst bij buitenplanse omgevingsplan activiteiten. Ow art. 16.15a, lid b., onder 1

In onderstaande gevallen geldt het bindend adviesrecht van de gemeenteraad bij aanvragen om een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:

Aanvragen voor:

1. Grootschalige energieopwekking in de vorm van windturbines (hoger dan 15 m en/of voor commercieel gebruik), grondgebonden zonnevelden, waterstofproductie en -opslag, biomassacentrales en warmtepompcentrales;
2. Het oprichten of veranderen van een antenne-installatie hoger dan 40 m;
3. Woningbouw bij toevoeging van meer dan 20 woningen;
4. (her) Nieuwbouw van gebouwen en bouwwerken geen gebouw zijnde in het beschermde dorpsgezicht;
5. Bedrijfsmatige activiteiten buiten bedrijventerreinen met uitzondering van categorie 1, 2 en uitsluitend op VAB-locaties 3.1 activiteiten, categorisering op basis van de Staat van Bedrijfsactiviteiten (brochure bedrijven milieuzonering van de VNG);
6. Toevoeging van functies anders dan woningen en bedrijven (bijv. maatschappelijk);
7. Grootschalige evenementen;
8. Grote infrastructurele (bouw)werken.