

Gemeenteraad

Voorstel voor de raad

Datum raadsvergadering : 12 December 2024
Agendapuntnummer :
Portefeuillehouder : Gerrie Hempen

Aan de gemeenteraad

Onderwerp

Aanpassing lijst gevallen bindend adviesrecht Omgevingswet

Wij willen

Snel in kunnen spelen op de behoefte in het kader van de crisissituatie in Oekraïne en de bijdrage die door de provincie van ons gevraagd wordt.

Wij besluiten

1. Punt 6 van de lijst gevallen Bindend adviesrecht in het kader van de Omgevingswet (artikel 16.15a, lid b) te wijzigen in: "Toevoeging van functies anders dan woningen en bedrijven (bijv. maatschappelijk) met uitzondering van de functie tijdelijke opvang van ontheemden uit Oekraïne" met in achtneming van de afspraken van het handelingskader Opvang vluchtelingen van de raad;
2. De gewijzigde lijst Bindend adviesrecht in het kader van de Omgevingswet vast te stellen;
3. Te bepalen dat de gewijzigde lijst in werking treedt op 24 december 2024.

Want

1.1. Er wordt voldaan aan de afgesproken opgave opvang Oekraïense ontheemden.

Als gevolg van het vaststellen van de Spreidingswet heeft de Provinciale Regietafel gesproken over de taakstelling binnen Drenthe. Afgesproken is dat de bestaande asiellocaties binnen Drenthe zoveel mogelijk ingezet worden voor de acute behoefte aan noodopvangplekken, dat alle gemeenten een evenredige bijdrage leveren in de realisatie van de Drentse opgave en dat eerst op basis van vrijwilligheid een passende verdeling van de opgave wordt gemaakt.

Vervolgens zijn de colleges van B&W gevraagd om per opgave aan te geven wat zij kunnen 'leveren' op het gebied van asielopvang en de opvang van Oekraïense ontheemden. Dit heeft geleid tot een verdeling van opgaven over 2025 en 2026.

Gemeente de Wolden heeft een opgave om totaal 382 ontheemden uit Oekraïne op te vangen. Op dit moment hebben we opvangcapaciteit voor 113 ontheemden gerealiseerd. Er resteert nog een opgave van 269 opvangplekken die gerealiseerd dienen te worden in 2025.

1.2 Er vindt een verfijning van de lijst plaats.

Het bindend adviesrecht van uw raad geldt bij aanvragen om een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. In het geval van de tijdelijke opvang voor Oekraïense ontheemden is punt 6 van toepassing:

6. Toevoeging van functies anders dan woningen en bedrijven (bijv. maatschappelijk);

Voorgesteld wordt om punt 6 van de lijst te verfijnen en een uitzondering te maken voor de tijdelijke opvang/huisvesting van ontheemden uit Oekraïne.

1.3. De besluitvorming van een aanvraag omgevingsvergunning kan sneller worden doorlopen.

Voor de tijdelijke opvang van ontheemden uit Oekraïne is dan geen advies van uw raad meer nodig. Dit zorgt ervoor dat een aanvraag omgevingsvergunning sneller kan worden afgehandeld en de locaties sneller in gebruik kunnen worden genomen. Het college blijft bij deze buitenplanse omgevingsplanactiviteit bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen.

1.4 In lijn met doelstelling Omgevingswet

Bij afwijkingen van het omgevingsplan is de reguliere procedure van toepassing (in principe 8 weken, optioneel 6 weken verlenging). Hoewel er enkele gevallen zijn waarbij de termijn verlengd kan worden (onder meer op verzoek aanvrager of als het bevoegd gezag dat beslist) is de planning van de raadsyclus – en daarmee het agenderen in de gemeenteraad- daarbij echter geen reden om de procedure te verlengen. Gelet op de urgentie van het huisvesten van deze specifieke doelgroep is het voorstel om geen bindend adviesrecht voor uw raad meer op te nemen. Besluitvorming over dit onderwerp kan dan sneller verlopen.

1.5. De voorgestelde wijziging heeft alleen betrekking op deze doelgroep.

De voorgestelde wijziging heeft alleen betrekking op de tijdelijke opvang van ontheemden uit Oekraïne. Voor de realisatie van opvang van asielzoekers of de huisvesting van arbeidsmigranten/internationale werknemers blijft het bindend adviesrecht van uw raad staan.

1.6 De opvang van ontheemden uit Oekraïne is per definitie tijdelijk.

De opvang van ontheemden uit Oekraïne is tijdelijk. De oorlog daar zal een keer eindigen en dan wordt verondersteld dat de ontheemden uiteindelijk teruggaan. Om deze redenen worden slechts tijdelijke huurcontracten met eigenaren van panden aangegaan. Wanneer de opvang van ontheemden uit Oekraïne stopt, vervalt de omgevingsvergunning. Voor nieuwe activiteiten zal dan een nieuwe omgevingsvergunning moeten worden aangevraagd.

Maar

Door de voorgestelde aanpassing van de lijst vindt er een verschuiving van bevoegdheden plaats. Uw raad wordt namelijk niet meer gevraagd om advies bij een aanvraag omgevingsvergunning voor de tijdelijke opvang van ontheemden uit Oekraïne.

Deze aanpassing is geen onderdeel van een volledige evaluatie van de lijst. Deze volledige evaluatie volgt wanneer er meer ervaring is opgedaan met de toepassing van de lijst. Ook kunnen nieuwe inzichten aanleiding zijn voor eventueel nieuwe aanpassingen. Dit besluit is telkens aan uw raad.

Achtergrond

Hier kan de voorgeschiedenis (eerdere raadsbesluiten) of samenhang met andere zaken aangegeven worden. Meld de eventuele risico's en 'mitsen en maren'. Bijvoorbeeld: is er gebrek aan draagvlak? Daarnaast kan een collega iets anders adviseren dan jij voorstelt. Of je hebt zelf een of meerdere alternatieven. Voer dit soort informatie hierop

De financiële gevolgen zijn

Aan het wijzigen van de lijst zijn geen financiële effecten verbonden.

Alternatieven

Gaat in op de alternatieven met de daarbij gemaakte afweging om ze niet voor te stellen.

Participatie

Bij dit voorstel is geen directe participatie met onze inwoners georganiseerd, aangezien het initiatief vanuit de gemeentelijke organisatie zelf komt. Het betreft een interne beleidsmatige aanpassing waarbij geen directe betrokkenheid van inwoners is vereist.

Communicatie

Dit besluit wordt op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendgemaakt. Er vindt een publicatie plaats in het gemeenteblad en op onze gemeentelijke website, zodat iedereen hiervan kan kennisnemen. Als ingangsdatum wordt 24 december 2024 aangehouden. De publicatie dient dan te hebben plaatsgevonden.

Bijlagen

- Lijst Bindend adviesrecht in het kader van de Omgevingswet d.d. 31 maart 2022
- Voorstel gewijzigde lijst Bindend adviesrecht in het kader van de Omgevingswet
- Raadsbesluit

Zuidwolde, 19 december 2024

Burgemeester en Wethouders van De Wolden,

Roelof Pieter Koning
gemeentesecretaris

Inge C. J. Nieuwenhuizen
burgemeester