

Aan de leden van de
Gemeenteraad

Datum: 14 januari 2024
Onderwerp: Ruimtelijke Economische Bouwsteen 2040 Regio Zwolle
Ons kenmerk:

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de Ruimtelijke Economische Bouwsteen 2040 Regio Zwolle (REB 2040). In de afgelopen periode is er binnen de regio Zwolle gewerkt aan het opstellen van de Ruimtelijke Economische Bouwsteen 2040 Regio Zwolle. Hiertoe is in 2023 opdracht gegeven door bestuurders van de provincies Drenthe, Overijssel, Flevoland en Gelderland en de regio Zwolle. Dit proces vloeit onder anderen voort uit de Meerjarige Agenda Regio Zwolle 2024-2028.

De REB 2040 richt zich op de mogelijkheid om ruimte te bieden aan grootschalige bedrijfsvestigingen (>3ha) en de doorontwikkeling van innovatiemilieus. Het eindrapport vindt u in de bijlage (bijlage 1).

De REB 2040 is geen op zichzelf staande visie, maar dient met name als economische inbreng voor de ruimtelijke afwegingen die plaatsvinden in de bestaande en toekomstige trajecten en processen. Het vormt het vertrekpunt voor het gesprek met omliggende gemeenten en de provincies over ruimte voor grootschalige bedrijfsvestigingen en de doorontwikkeling van innovatiemilieus.

Ruimte voor economie draagt bij aan brede welvaart

In het kader van brede welvaart is het belangrijk om als regio ruimte voor economie te faciliteren. Bedrijventerreinen en innovatiemilieus maken innovatie en vernieuwing mogelijk, bieden ruimte om bij te dragen aan de duurzaamheidsdoelstellingen, creëren werkgelegenheid voor een groeiende bevolking en kunnen door slimme clustering bijdragen aan een goede ruimtelijke ontwikkeling van de regio.

De REB 2040 beveelt aan om ruimte te zoeken voor de clustering van grootschalige bedrijvigheid om daarmee:

- Doorgroei van bestaande bedrijven te kunnen faciliteren;
- In te spelen op de veranderopgaves (circulariteit, energie en digitalisering) binnen de economie;
- Regionale terreinen te ontwikkelen om te komen tot sterke clusters en optimaal gebruik van schaarse ruimte.

Nut en noodzaak voor ruimte voor grootschalige bedrijfsvestigingen is vooral gelegen in het faciliteren van de lokaal en regionaal zittende MKB-bedrijvigheid, maar moet ook ruimte bieden aan transitie zoals circulariteit, energie en digitalisering. Nieuwe terreinen bieden 'schuifruimte' om ruimte te creëren op bestaande locaties voor het regionale MKB. Het is daarmee niet een afweging die vestiging van bovenregionale (zeer) grootschalige bedrijvigheid mogelijk maakt. Dat kan natuurlijk wel, als deze bedrijven de lokale/regionale economische profielen kwalitatief versterken.

Vervolg

Het toekomstbestendig ontwikkelen van Regio Zwolle vraagt dat partijen samen verkennen, durven kiezen en een langjarige commitment aangaan om samen ruimte te vinden voor onze regionale economie van 2040. De REB 2040 vormt de start van deze regionale dialoog. De rapportage bevat aanbevelingen voor gemeenten en provincies die vragen om een verdere verkenning en verdieping van de opgaven en daarmee het versterken van de samenwerking. De op de praatplaat weergegeven zoekgebieden vragen nog om een nadere verkenning waarbij het resultaat niet vaststaat ("moet het") maar het eerst gaat over de inpasbaarheid ("kan het"). Deze verkenning is een inbreng in de puzzel van ruimtelijke opgaven.

Voor onze gemeente betekent dit dat we de ontwikkelingen rondom een regionaal bedrijventerrein bij de A28 corridor in de gaten houden. Dit houdt in dat we aandacht vragen voor een goede verkeersdoorstroom op de A28 en het zorgvuldig monitoren van de verkeersdrukke in dit gebied.

De REB2040 beschouwen we verder als een bouwsteen die wij, als ook andere gemeenten en de provincies, betrekken bij trajecten zoals omgevingsvisies en programmeringsafspraken bedrijventerreinen.

De monitoring van de voortgang van de gesprekken van de gemeenten en uitwerking van aanbevelingen verloopt via de stuurgroep REB2040 en het portefeuillehouders overleg (alle Economische Zaken wethouders en gedeputeerden van de verschillende gemeenten en provincies).

Bijlagen:

1. Rapport REB2040 Regio Zwolle
2. Advies Economic Board Regio Zwolle april 2024

Wij gaan ervan uit dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Roelof Pieter Koning
gemeentesecretaris

Inge C.J. Nieuwenhuizen
burgemeester