

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 05/03/2024 16:37:27  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen 3, conceptplan

---

Hoi!

Het is een basis opzetje inderdaad. Volgens mij goed om met deze uitgangspunten het gesprek te voeren a.s. woensdag zodat de architect daarna gericht aan de slag kan.

We hebben vorige keer met elkaar afgesproken in deze vorm weer bij elkaar te komen waarna er daarna disciplines worden aangehaakt op basis van wat dan nodig is. Wanneer er dus een concreter plan ligt.

5.1.2e geeft aan dat er geen vervanging is vanwege capaciteitsproblemen. Dit pak ik op.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:45

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3, conceptplan

Goedemiddag 5.1.2e,

Bedankt voor het conceptplan.

Wat mij opvalt, is dat het plan er anders uitziet dan het lijstje wat jij had toegestuurd.

Is er inmiddels een projectgroep opgesteld voor dit project?

Ik mis nog een groot aantal vakdisciplines, die dit plan ook moeten beoordelen.

Ik zie graag je reactie tegemoet.

Groet,

5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens 5.1.2e en 5.1.2e.

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

5.1.2e, 5.1.2e en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb 5.1.2e niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

Hoi,

Hierop zijn alle kavels ingekleurd.

De twee bijbehorende kavels kunnen eventueel gebruikt worden voor parkeren tijdens evenementen.

Met vriendelijke groet.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 06/03/2024 14:30:29  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

---

Hoi 5.1.2e ,  
Ik weet dat je druk bent en durf het bijna niet te vragen.. Maar lukt het jou nog om die scenario's te mailen?  
Groet,

5.1.2e  
5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 4 maart 2024 10:56

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

Hi 5.1.2e ,

Zou jij mee willen lezen in deze stukken? Betreft een voorstel voor de tijdelijke afspraken omtrent Veeningen. Zijn er nog zaken welke aangepast dienen te worden?

Hoe kansrijk acht jij de vergunningverlening op de huidige groepsaccommodatie, nadat deze voldoet aan SNF normering, totdat we daadwerkelijk overgaan tot definitieve transformatie?

Deze gaat ook nog naar 5.1.2e -of een collega- maar moet eerst even van haar horen wie haar plek in het team overneemt.

Groet,

5.1.2e

Projectleiding a.i. | Flexwonen | Huisvesting Internationale werknemers

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 29 februari 2024 16:49

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen 3 - vervolg en voorbereiding maandag

Overwerp: vergunning o... vervolg en voorbereiding maandag

Hoi 5.1.2e,

Je hebt denk ik de reacties van 5.1.2e en 5.1.2e gezien. Naar aanleiding van die reacties heb ik wat aanpassingen in de stukken gedaan.

Een van de belangrijkste punten uit 5.1.2e reactie, wat mij betreft, is dat tijdelijke afspraken niet mogelijk zijn én dat ook voor de huisvesting van internationale werknemers (tijdelijk, in de groepsaccommodatie) gedurende de transitieperiode een vergunning verleend moet worden. Het is namelijk in strijd met de huidige omgevingsvergunning. Ook is voor het toestaan van het tijdelijke gebruik afstemming met andere afdelingen noodzakelijk (dienstverlening, vergunningverlening, RO).

Ik vraag me daardoor een beetje af of we niet nog net een week (of meer) te vroeg zijn met het collegevoorstel. Misschien moeten we toch nog een paar stapjes doen voor we verder kunnen. Maar goed, dat leg ik even bij jou neer.

Wil jij je bezig kunt houden met die afstemming?

We spreken elkaar maandag en dan kunnen we beslissen hoe verder.

Vast een fijn weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Beleidsadviseur wonen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e / 5.1.2e 5.1.1e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



## Onderwerp

Intentieovereenkomst transformatieperiode Veeningen 3

## Wij willen

Een tijdelijke situatie faciliteren, vooruitlopend op nieuwe voorzieningen op de locatie Veeningen 3.

De tijdelijke situatie betreft het behouden van een manege in De Wolden zodat de rijverenigingen in de gemeente weer gebruik kunnen maken van een manege in de gemeente.

Daarnaast willen wij het mogelijk maken dat er een adequate groepsaccommodatie is voor het huisvesten van maximaal 40 internationale werknemers.

## Wij besluiten

1. Om een intentieovereenkomst vast te leggen voor de transformatieperiode, dat wil zeggen de periode die nodig is voor de planvorming, de vergunningverlening en de realisatie van de nieuwe situatie op de locatie Veeningen 3. Dit geeft de initiatiefnemer voldoende tijd om de plannen voor de toekomst zorgvuldig voor te bereiden. Tijdens de transformatieperiode kan de initiatiefnemer dan de beide huidige faciliteiten – de manege en de groepsaccommodatie – na de vereiste aanpassingen gaan exploiteren.
2. Om deze afspraken ieder halfjaar te verlengen en eventueel te herzien.

## Want

### 1. *Behoud manege*

Aandacht voor de paardensport is belangrijk voor gemeente De Wolden en het is daarom van belang dat in de gemeente tenminste één manege aanwezig is waar de rijverenigingen gebruik van kunnen maken.

### 2. *Huisvesting voor internationale werknemers*

In *Veelzijdig wonen in De Wolden!*, de in 2023 vastgestelde woon(zorg)visie, is vastgelegd dat de huisvesting van aandachtsgroepen op orde dient te zijn.

Internationale werknemers, in de woon(zorg)visie nog arbeidsmigranten genoemd, vormen zo'n aandachtsgroep.

In de woon(zorg)visie is tevens aangegeven dat we tot 2030 minimaal 200 wooneenheden voor internationale werknemers zullen realiseren. De groepsaccommodatie van Veeningen 3 biedt in de transformatieperiode woonruimte aan maximaal veertig internationale werknemers.

### 3. *Leefbaarheid*

We vinden het van belang dat er een leefbare situatie is voor zowel de bewoners van de groepsaccommodatie als voor de inwoners van het dorp Veeningen en de gemeente De Wolden. Belangrijke aandachtspunten, die ook zijn vastgelegd in de intentieovereenkomst, zijn de kwaliteit van de woonvoorzieningen, het beheer van de locatie, de leefbaarheid, de aansluiting met het dorp en het voldoen aan de wettelijke vereisten. Participatie en communicatie zijn in het bijzonder van belang.

#### 4. *Intentieovereenkomst geldt voor transformatieperiode*

Wij hechten belang aan het behoud van de manege. We realiseren ons ook dat de huidige bebouwing op het terrein niet meer voldoet aan de eisen die tegenwoordig aan een manege gesteld worden. De initiatiefnemer is voornemens om een toekomstbestendige manege op het terrein te realiseren. Dit vraagt echter een langdurig voorbereidingsproces. De intentieovereenkomst in de bijlage is bedoeld om de aankopende partij comfort te bieden voor de transformatieperiode, maar bieden geen garantie voor de vergunningverlening voor de toekomstplannen.

### **Maar**

De vraag dient zich aan waarom deze intentieovereenkomst voor de transformatieperiode wenselijk en noodzakelijk is.

In de eerste plaats moet de overeenkomst comfort bieden aan de gemeente en aan de omwonenden van Veeningen 3.

Het accent in de overeenkomst ligt op de groepsaccommodatie voor de internationale werknemers. Wij vinden het van belang dat de groepsaccommodatie van voldoende kwaliteit is voor bewoning, maar ook dat de omwonenden geen overlast ondervinden van de accommodatie. De overeenkomst gaat daarom ook in op onder andere reglementen, veiligheid, toezicht en handhaving.

In de tweede plaats is het wenselijk comfort te bieden aan de initiatiefnemer voor de transformatieperiode.

De initiatiefnemer is voornemens om de noodzakelijke (bouwkundige) aanpassingen te realiseren aan zowel de manege als de groepsaccommodatie. Dit leidt er in de eerste plaats toe dat de rijverenigingen in de gemeente de manege op verantwoorde wijze in gebruik kunnen nemen. In de tweede plaats kunnen gedurende de transformatieperiode maximaal veertig internationale werknemers wonen in een daartoe geschikte groepsaccommodatie. De intentieovereenkomst in de bijlage biedt de aankopende partij het comfort dat nodig is om de langetermijnplannen te kunnen ontwikkelen en uit te voeren.

Het is van belang om te benadrukken dat de intentieovereenkomst nadrukkelijk geen betrekking heeft op de situatie na de transformatieperiode. Voor deze situatie dient het reguliere vergunningverleningstraject doorlopen te worden. Het vaststellen van deze intentieovereenkomst staat inhoudelijk los van de toekomstige vergunningverleningsprocedure.

Voor de initiatiefnemer zijn het realiseren van de manege en de woonvoorzieningen voor internationale werknemers onlosmakelijk met elkaar verbonden. Dat geldt zowel voor de transformatieperiode als voor de periode daarna. De kosten van een manege zijn dermate hoog, dat hier een ander initiatief tegenover moet staan om de gezamenlijke exploitatie rendabel te maken. Het is voor de initiatiefnemer daarom niet mogelijk om wel de ene investering te realiseren als hij geen toestemming voor de andere investering krijgt.

Voor de gemeente geldt tijdens de transformatieperiode dat het in stand houden van de manege een voorwaarde is voor het meewerken aan de huisvesting van internationale werknemers op deze locatie.

### **Achtergrond**

#### Locatie

De locatie Veeningen 3 heeft zeer veel achterstallig onderhoud. Dit betekent dat de manege op dit moment gesloten is en de tijdelijke huisvesting van dertig tot veertig internationale werknemers, die werd gedoogd, is opgeheven. De locatie dient een transformatie te ondergaan. Het is van groot belang om een manegefaciliteit te

behouden voor Zuidwolde en omgeving gezien de banden die er in die omgeving zijn met de paardensport (CH de Wolden, meerdere rijverenigingen).

Het is moeilijk een manegebedrijf rendabel te maken vanwege de hoge kosten van zo'n bedrijf. De huidige manege voldoet niet aan de gestelde eisen en de wetgeving. Om deze reden dient een forse transformatie plaats te vinden.

#### Woon(zorg)visie: huisvesting voor internationale werknemers

De Wolden kent een opgave voor het huisvesten van internationale werknemers. In de woon(zorg)visie is vastgelegd dat één of twee grootschalige locaties wenselijk zijn. Het combineren van huisvesting en een manege maakt de investering voor deze locatie realistisch. Daarnaast is de locatie zeer geschikt voor het huisvesten van internationale werknemers.

#### Doel

Het doel is op lange termijn een toekomstbestendig Veeningen 3 te realiseren in de vorm van een manege die weer voor dertig tot veertig jaar vooruit kan en een bijdrage levert aan de paardensport.

Het hiermee samenhangende doel is een grootschalige locatie voor het huisvesten van internationale werknemers te realiseren om hiermee aansluiting te vinden bij onze woon(zorg)visie.

#### Transformatieperiode

Een toekomstbestendige manege en een grootschalige locatie voor de huisvesting van internationale werknemers zijn niet zomaar gerealiseerd. Er is tijd nodig voor het proces van planvorming met als doel tot een ontwikkeling te komen waar alle partijen zich in kunnen vinden. Daarna volgen nog een proces van vergunningverlening en de daadwerkelijke realisatie van de ontwikkeling.

Er zijn voorzieningen op het terrein en het is in het belang van de verschillende partijen om hier tijdens de transformatieperiode gebruik van te maken. De huidige voorzieningen zijn op dit moment echter van slechte kwaliteit. De manegevoorziening is van onvoldoende kwaliteit voor een toekomstbestendig bedrijf. De groepsaccommodatie voldoet niet aan de wettelijke en kwalitatieve eisen voor de huisvesting van internationale werknemers. De gebouwen moeten passend zijn in beeld en kwaliteit van de openbare ruimte.

De initiatiefnemer is bereid om in beide voorzieningen te investeren, zodat hier gedurende de transformatieperiode op verantwoorde wijze gebruik van gemaakt kan worden.

#### **De financiële gevolgen zijn**

Er zijn voor de gemeente geen financiële gevolgen verbonden aan dit voorstel.

#### **Alternatieven**

Het college kan besluiten niet in te stemmen met de intentieovereenkomst. Dat heeft mogelijk tot gevolg dat er in de komende jaren, gedurende de transformatieperiode, geen voorzieningen zijn op de locatie Veeningen 3.

#### **Participatie**

Er is een inloopavond gepland op de locatie om de plannen voor de transformatieperiode én de ideeën over de toekomst toe te lichten aan de omwonenden. Omwonenden kunnen vragen stellen en in gesprek gaan met de initiatiefnemer. De avond moet binnenkort plaatsvinden.



## **Communicatie**

We vinden het van belang om tijdig te communiceren met de omwonenden en duidelijk te zijn over wat we wel en wat we niet weten:

- Er is een onderscheid tussen de plannen voor de korte termijn (de transformatieperiode) en die voor de langere termijn.
- We weten nog niet hoe een en ander er in de toekomst uit zal zien. We kunnen wel verschillende voorbeelden laten zien van hoe de situatie eruit zou kunnen komen te zien. Deze beelden kunnen we afzetten tegen de huidige situatie om het contrast te schetsen en aan te geven dat we dat niet willen in onze gemeente.
- We willen de internationale werknemers een gezicht geven en te laten zien wat hun beweegredenen zijn om hier te komen werken. Het zijn mensen met een gezin en met wensen voor de toekomst.
- We willen de nieuwe situatie zo goed mogelijk samen met de inwoners vormgeven en de inwoners betrekken.
- Voor ons staat vast dat we niet de vraag stellen of er een grootschalige locatie voor de huisvesting van internationale werknemers moet komen. Dit is een beleidsvoornemen van de gemeente en is vastgelegd in de woon(zorg)visie. We willen met de inwoners in gesprek over de mogelijkheden en de manier waarop we dit het beste kunnen invullen.

## **Bijlagen**

- document: Intentieovereenkomst Veeningen 3, versie 28 februari 2024

# **Intentieovereenkomst met afspraken over manege en huisvesting internationale werknemers Veeningen 3 gedurende transformatie**

(concept, 29 februari 2024)

## **Inleiding**

De huidige eigenaar en de beoogde nieuwe eigenaar/investeerder (vanaf hier: initiatiefnemer) hebben een mondelinge overeenkomst gesloten over de verkoop van Veeningen 3 (grond en gebouwen). De koopovereenkomst bevindt zich in een afrondende fase.

De initiatiefnemer wil op het terrein een toekomstbestendige manege realiseren in combinatie met een grootschalige locatie voor de huisvesting van internationale werknemers. De planvorming en het vergunningverleningsproces voor deze beide initiatieven moet nog starten.

De initiatiefnemer is voornemens om gedurende de transformatie naar de nieuwe manege en de grootschalige locatie voor de huisvesting van internationale werknemers te investeren in de huidige voorzieningen op het terrein om deze gedurende de periode van planvorming, vergunningverlening en realisatie te kunnen exploiteren. Het betreft bouwkundige aanpassingen aan de manege zodat de rijverenigingen deze spoedig weer in gebruik kunnen nemen. De kosten voor deze aanpassingen zijn te zijner tijd niet rendabel omdat de manege volledig getransformeerd wordt. Deze kosten zijn dusdanig hoog, dat de initiatiefnemer de gemeente vraagt medewerking te verlenen de groepsaccommodatie te gebruiken voor bewoning door maximaal veertig internationale werknemers. De initiatiefnemer zal ook investeren in de huidige groepsaccommodatie om deze geschikt te maken voor de huisvesting van internationale werknemers.

Dit document bevat een intentieovereenkomst tussen gemeente De Wolden en de initiatiefnemer van Veeningen 3 en bekrachtigt de intentie van de initiatiefnemer. Gemeente De Wolden staat in eerste instantie positief tegenover de voornemens van de initiatiefnemer en is bereid mee te werken aan de voorgestelde situatie tijdens de transformatieperiode, mits de initiatiefnemer voldoet aan de voorwaarden die zijn opgenomen in dit document.

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente De Wolden heeft deze intentieovereenkomst vastgesteld op ...

## **Intentieovereenkomst**

### **Over deze intentieovereenkomst**

1. Deze intentieovereenkomst bevat afspraken die gelden tijdens de periode van planvorming, vergunningverlening en realisatie van de toekomstige manege en de toekomstige locatie voor de huisvesting van internationale werknemers (de transformatieperiode).
2. Aan deze intentieovereenkomst kunnen geen rechten worden ontleend.

3. Er volgt nog een formeel traject over de uiteindelijke situatie. Deze intentieovereenkomst heeft hier geen betrekking op.
4. De afspraken tijdens de transformatieperiode richten zich op:
  - De bouwkundige aanpassingen aan de manege zodat de rijverenigingen deze weer in gebruik kunnen nemen;
  - Het aanpassen van de huidige groepsaccommodatie en deze geschikt maken voor de huisvesting van internationale werknemers.
5. Voor de huisvesting van internationale werknemers in de groepsaccommodatie gedurende de transformatieperiode dient een vergunningtraject doorlopen te worden. De huisvesting van internationale werknemers valt niet onder de huidige omgevingsvergunning voor de locatie Veeningen 3.
6. Voor gemeente geldt dat tijdens de transformatieperiode dat het voortzetten van de huidige manege een voorwaarde is voor het gebruiken van de groepsaccommodatie voor bewoning door maximaal veertig internationale werknemers.
7. De initiatiefnemer houdt de gemeente frequent op de hoogte van de voortgang van de nieuwe ontwikkeling.

#### **Over de toekomstige situatie na de transformatieperiode**

8. De toekomstige ontwikkeling Veeningen 3 moet passen binnen het beleid en de regelgeving van gemeente De Wolden. Daar waar het beleid en de regelgeving onvoldoende passend zijn, zal maatwerk plaatsvinden.
9. Voor de nieuwe situatie is sprake van twee verschillende initiatieven, die voor de initiatiefnemer onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn en in gezamenlijkheid uitgevoerd moeten worden. Dit betekent ook dat uitvoering voor de initiatiefnemer pas mogelijk is als voor beide initiatieven vergunningverlening heeft plaatsgevonden (omgevingsvergunning voor de manege en omgevingsvergunning voor de huisvesting van internationale werknemers).  
Voor de gemeente geldt dat na de transformatieperiode het realiseren van de manege een randvoorwaarde is voor het realiseren van de huisvesting voor internationale werknemers.
10. Wanneer de initiatiefnemer een omgevingsvergunning aanvraagt voor de nieuwe situatie, vindt een onderzoek in het kader van de Wet Bibob plaats.

De initiatiefnemer werkt hieraan mee en is bereid hiervoor inzage te verlenen in de benodigde stukken.

#### **Over de manege tijdens de transformatieperiode**

11. Alle rijverenigingen in gemeente De Wolden kunnen langdurig gebruikmaken van de manege, zowel in de tijdelijke als de toekomstige situatie. De beschikbaarheid geldt voor alle rijverenigingen.  
De afspraken die zijn gemaakt tussen de initiatiefnemer en de rijverenigingen worden als bijlage aan dit document toegevoegd.

## **Over bewoning van de groepsaccommodatie door internationale werknemers tijdens de transformatieperiode**

### Locatie geschikt maken voor bewoning

12. De initiatiefnemer is bereid om voor de transformatieperiode aanpassingen te doen aan de groepsaccommodatie wanneer wet- en regelgeving hier om vraagt of wanneer uit onderzoek blijkt dat dit wenselijk of noodzakelijk is. De locatie is op lange termijn ongeschikt voor huisvesting.

### Voorwaarden huisvesting

13. De huisvesting voor internationale werknemers gedurende de transformatieperiode voldoet aan de normen van de Stichting Normering Flexwonen (SNF).

14. Wanneer de huisvesting niet voldoet aan de SNF-normen en/of de aanvullende afspraken in dit document, vindt vanuit de gemeente handhaving plaats.

15. De gemeente heeft een Meldpunt goed verhuurderschap ingericht. De locatie informeert (nieuwe) bewoners over dit meldpunt en hoe zij dit kunnen benaderen.

16. Jaarlijks vinden de verplichte keuringen plaats (brandveiligheid, legionella, ...).

### Registratie en beheer

17. De locatie werkt met een adequaat registratiesysteem, zowel een algemeen systeem (hoeveel internationale werknemers, wie zijn het) als nachtregistratie. De gemeente ontvangt iedere week een kopie van het register.

18. De locatie werkt met een aantal reglementen:

- Er is een huishoudelijk reglement. Bewoners stemmen hier schriftelijk mee in.
- Er zijn afspraken over het bewaken en handhaven van de orde.
- Er zijn afspraken over het omgaan met klachten.
- Er zijn consequenties verbonden aan het overschrijden van de afspraken en reglementen.

19. De initiatiefnemer stelt een beheerder aan. Bij de gemeente is bekend wie de beheerder is.

- Gezamenlijk zijn de beheerder en de initiatiefnemer verantwoordelijk voor de veiligheid en de orde op de locatie.
- De beheerder is verantwoordelijk voor alle sociale en technische aspecten van de locatie.
- De beheerder is het eerste aanspreekpunt voor alle partijen (bewoners, eigenaar, gemeente, politie, etc).
- De beheerder spant zich in om alle vormen van overlast, zoals parkeeroverlast, te voorkomen.

20. De initiatiefnemer houdt de gemeente frequent op de hoogte over de situatie binnen de locatie.

## Leefbaarheid en veiligheid

21. Gemeente De Wolden vindt de leefbaarheid van de huisvesting voor de internationale werknemers van groot belang:

- Er is beheer georganiseerd conform de normen.
- Er zijn voldoende voorzieningen, zoals koken, sanitair, wasserette, sport en ontspanning.
- Er is voldoende parkeergelegenheid.
- De bewoners hebben toegang tot zorg.

22. De gemeente vindt het met het oog op de veiligheid en leefbaarheid van groot belang dat de eigenaar/investeerder de gemaakte afspraken naleeft. Er vinden daarom frequent controles plaats, zowel aangekondigd als niet-aangekondigd.

## Communicatie en participatie

23. Gemeente De Wolden vindt goede informatie aan de omwonenden van groot belang en is bereid hier samen met de initiatiefnemer invulling aan te geven.

## **Planning**

De initiatiefnemer verbindt zich aan de volgende afspraken over de planning:

- Eerste helft maart 2024: formeel traject gemeente, leidt tot collegebesluit over intentieovereenkomst.
- Eerste helft maart 2024: 1<sup>e</sup> inloopbijeenkomst
- Q2/Q3 planvorming toekomstbestendige manege en huisvesting van internationale werknemers
- Q3 2<sup>e</sup> inloopbijeenkomst
- Q4 aanvraag omgevingsvergunning manege en huisvesting internationale werknemers
- Start bouw afhankelijk van vergunningverlening en bezwaren. Bouw van zowel de manege als huisvesting voor internationale werknemers vindt gelijktijdig plaats.

Bijlagen:

- Gemaakte afspraken met de rijverenigingen over huidige en toekomstige ingebruikname, bezetting en huur
- Beheersplan DJK

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	2
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 06/03/2024 14:31:40  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3, conceptplan

---

Fijn dat je er bij bent volgende week!  
Onderstaande mail + bijlage had ik aan collega's reeds verstuurd.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens 5.1.2e en 5.1.2e.

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

5.1.2e, 5.1.2e en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb 5.1.2e niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

**Onderwerp:** 1 wd. veeningen

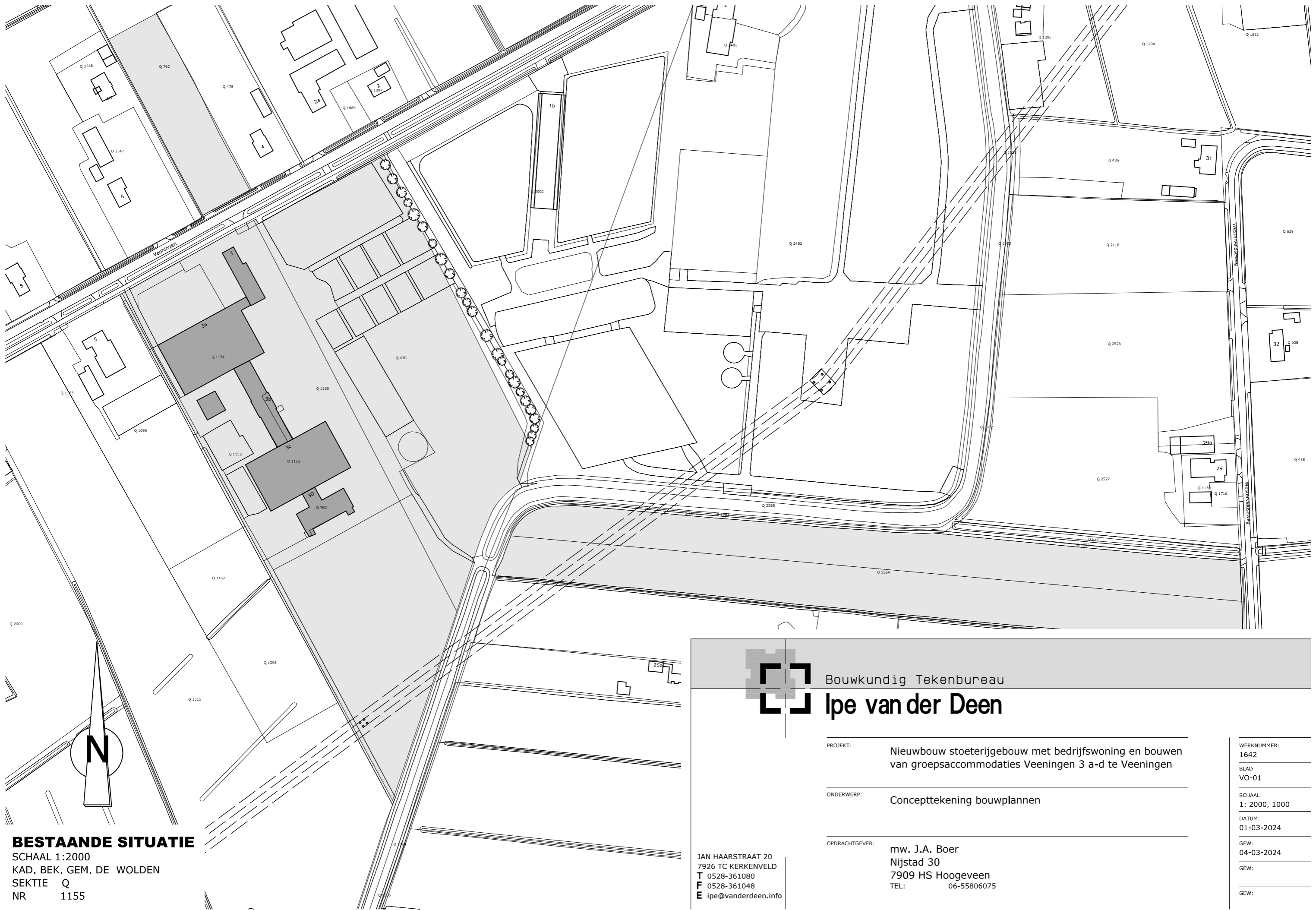
Hoi,

Hierop zijn alle kavels ingekleurd.

De twee bijbehorende kavels kunnen eventueel gebruikt worden voor parkeren tijdens evenementen.

Met vriendelijke groet.





**BESTAANDE SITUATIE**

SCHAAL 1:2000  
 KAD. BEK. GEM. DE WOLDEN  
 SEKTIE Q  
 NR 1155



Bouwkundig Tekenbureau  
**Ipe van der Deen**

PROJEKT: Nieuwbouw stoeterijgebouw met bedrijfswoning en bouwen van groepsaccommodaties Veeningen 3 a-d te Veeningen

ONDERWERP: Concepttekening bouwplannen

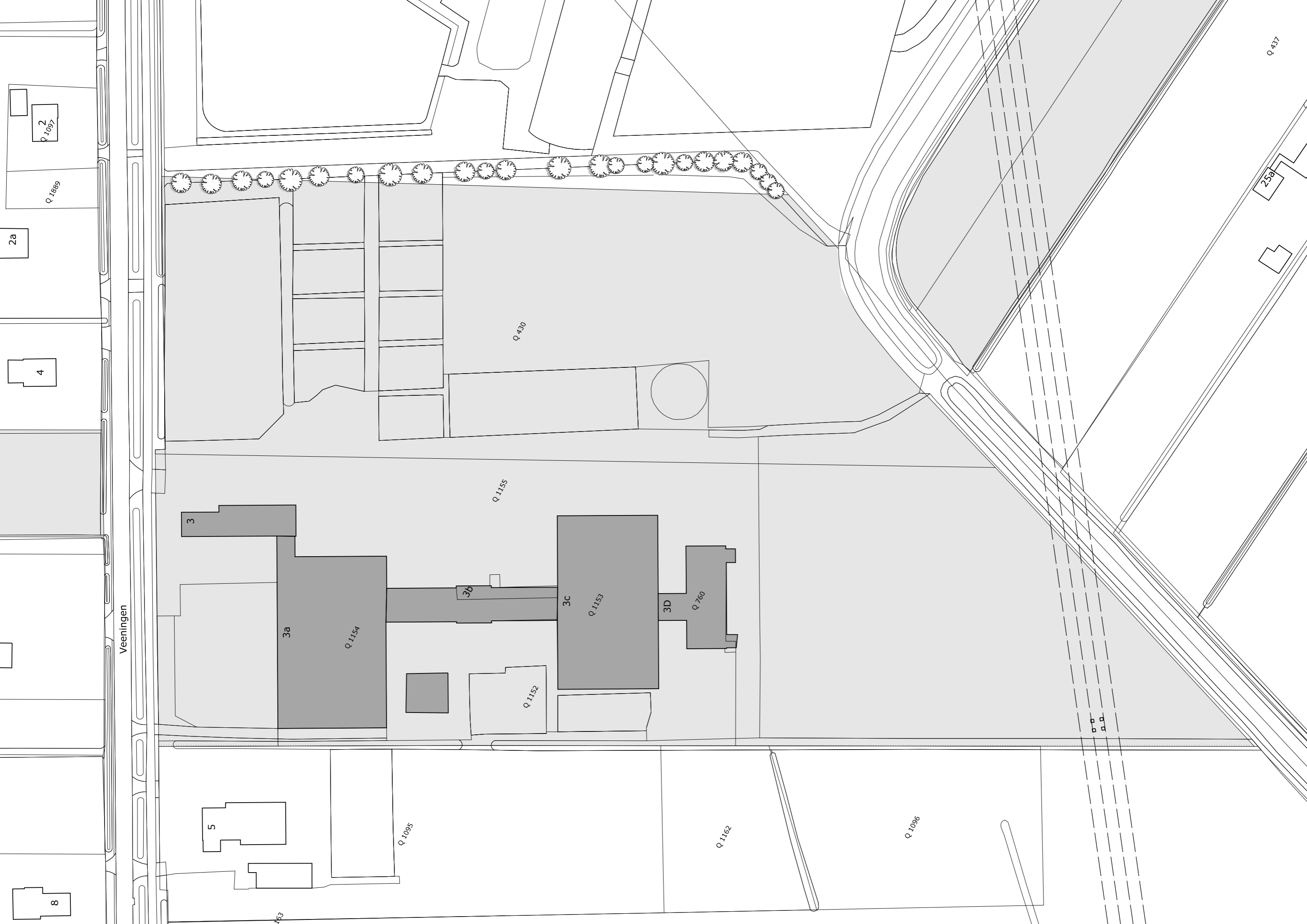
OPDRACHTGEVER: mw. J.A. Boer  
 Nijstad 30  
 7909 HS Hoogeveen  
 TEL: 06-55806075

JAN HAARSTRAAT 20  
 7926 TC KERKENVELD  
 T 0528-361080  
 F 0528-361048  
 E [ipe@vanderdeen.info](mailto:ipe@vanderdeen.info)

WERKNUMMER: 1642  
 BLAD VO-01  
 SCHAAI: 1: 2000, 1000  
 DATUM: 01-03-2024  
 GEW: 04-03-2024  
 GEW:  
 GEW:



**GEWIJZIGDE SITUATIE**  
 SCHAAL 1:2000  
 KAD. BEK. GEM. DE WOLDEN  
 SEKTIE Q  
 NR 1155



2

Q 1097

Q 1889

2a

4

Veeningen

3

3a

Q 1154

3b

Q 1155

3c

Q 1153

3D

Q 760

Q 430

Q 1152

5

Q 1095

763

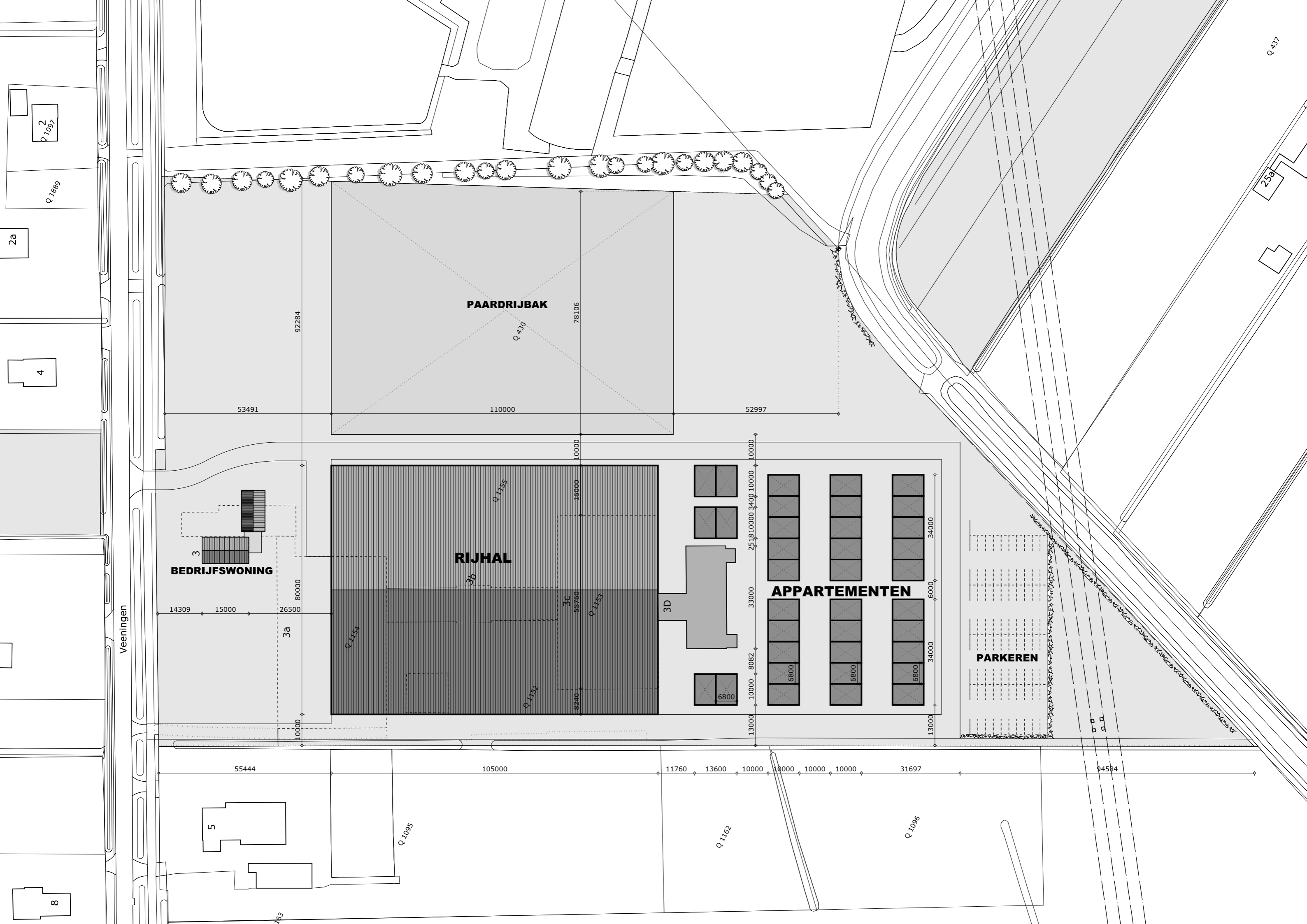
8

Q 1162

Q 1096

Q 437

253



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 06/03/2024 14:36:53  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

---

Hallo 5.1.2e,

Ik heb het nog uitgezocht het zal een BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL) moeten worden. Daarnaast kan ook nog een omgevingsvergunning met de bouwactiviteit moeten worden aangevraagd en misschien een melding brandveilig gebruik.

Ik heb nog gekeken of we met een ruimtelijke onderbouwing oude stijl kunnen voldoen. Dit is niet mogelijk omdat we ook gezondheid en milieu e.d. moeten beoordelen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Coördinator vergunningen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 13:30

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

Hoi 5.1.2e,

Ik weet dat je druk bent en durf het bijna niet te vragen.. Maar lukt het jou nog om die scenario's te mailen?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 4 maart 2024 10:56

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

Hi 5.1.2e,

Zou jij mee willen lezen in deze stukken? Betreft een voorstel voor de tijdelijke afspraken omtrent Veeningen. Zijn er nog zaken welke aangepast dienen te worden?

Hoe kansrijk acht jij de vergunningverlening op de huidige groepsaccommodatie, nadat deze voldoet aan SNF normering, totdat we daadwerkelijk overgaan tot definitieve transformatie?

Deze gaat ook nog naar 5.1.2e -of een collega- maar moet eerst even van haar horen wie haar plek in het

Dit gaat ook nog naar 5.1.2e of een collega maar moet eerst even van naar horen wie naar prikt in het team overneemt.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 29 februari 2024 16:49

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen 3 - vervolg en voorbereiding maandag

Hoi 5.1.2e,

Je hebt denk ik de reacties van 5.1.2e en 5.1.2e gezien. Naar aanleiding van die reacties heb ik wat aanpassingen in de stukken gedaan.

Een van de belangrijkste punten uit 5.1.2e reactie, wat mij betreft, is dat tijdelijke afspraken niet mogelijk zijn én dat ook voor de huisvesting van internationale werknemers (tijdelijk, in de groepsaccommodatie) gedurende de transitieperiode een vergunning verleend moet worden. Het is namelijk in strijd met de huidige omgevingsvergunning. Ook is voor het toestaan van het tijdelijke gebruik afstemming met andere afdelingen noodzakelijk (dienstverlening, vergunningverlening, RO).

Ik vraag me daardoor een beetje af of we niet nog net een week (of meer) te vroeg zijn met het collegevoorstel. Misschien moeten we toch nog een paar stapjes doen voor we verder kunnen. Maar goed, dat leg ik even bij jou neer.

Wil jij je bezig kunt houden met die afstemming?

We spreken elkaar maandag en dan kunnen we beslissen hoe verder.

Vast een fijn weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Beleidsadviseur wonen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e / 5.1.2e 5.1.1e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	2
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2



**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 06/03/2024 13:17:16  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** RE: Veeningen 3 Manege annex arbeidsmigranten opvang

---

Dank 5.1.2e. Zou suuuper fijn zijn als 5.1.2e kan aanschrijven!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 12:09

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3 Manege annex arbeidsmigranten opvang

Dag 5.1.2e,

5.1.2e neemt even de honneurs voor RO waar en zit in jouw projectgroep. Mijn team is momenteel onderbemenst vandaar deze kunstgreep. Wellicht dat 5.1.2e volgende week even aanschuift bij jouw projectgroep.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Manager I | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente De Wolden? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 11:20

**Aan:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>;

[redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3 Manege annex arbeidsmigranten opvang

Dag allen,

Er wordt zeer zorgvuldig mee omgegaan. Gerrie en Rudi zijn maximaal betrokken in dit dossier. Laten we de lijnen kort houden en, wanneer dit wenselijk is, even een overleg plannen (op zeer korte termijn) dan kan ik jullie bijpraten. Ik ben in de lead hier en vragen hierover kunnen dan ook naar mij. Via de mail duurt alles lang en wordt het een grote olifant, dat werkt vertragend en is niet wenselijk in deze.

Bellen mag ook, voel je vrij me te contacteren.

Groet,

[redacted]

Projectleiding a.i. | Flexwonen | Huisvesting Internationale werknemers  
Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

[redacted]

[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*

*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 11:15

**Aan:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted]

<[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen 3 Manege annex arbeidsmigranten opvang

Dag [redacted], [redacted] en [redacted],

Er is mist helderheid en er ontstaat zorg over hoe met genoemde plan wordt omgegaan. Dit is ooit op de intaketafel geweest maar nooit op de omgevingstafel. En nu ziet plan er heel anders uit dan hoe het is ingebracht. Vanuit RO en Grondzaken wordt daarom de zorg uitgesproken of hier wel zorgvuldig genoeg mee omgegaan wordt en dat we straks niet voor voldongen feiten worden gesteld..

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Manager I | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

[redacted] | [redacted]

[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*

*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente De Wolden? [Verstuur dan hier veilig uw](#)*

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 06/03/2024 12:19:43  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** RE: Veeningen 3 Manege annex arbeidsmigranten opvang

---

Dag allen,

Er wordt zeer zorgvuldig mee omgegaan. Gerrie en Rudi zijn maximaal betrokken in dit dossier. Laten we de lijnen kort houden en, wanneer dit wenselijk is, even een overleg plannen (op zeer korte termijn) dan kan ik jullie bijpraten. Ik ben in de lead hier en vragen hierover kunnen dan ook naar mij. Via de mail duurt alles lang en wordt het een grote olifant, dat werkt vertragend en is niet wenselijk in deze.

Bellen mag ook, voel je vrij me te contacten.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 11:15

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen 3 Manege annex arbeidsmigranten opvang

Dag 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e,

Er is mist helderheid en er ontstaat zorg over hoe met genoemde plan wordt omgegaan. Dit is ooit op de intaketafel geweest maar nooit op de omgevingstafel. En nu ziet plan er heel anders uit dan hoe het is ingebracht. Vanuit RO en Grondzaken wordt daarom de zorg uitgesproken of hier wel zorgvuldig genoeg mee omgegaan wordt en dat we straks niet voor voldongen feiten worden gesteld..

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Manager I | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente De Wolden? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 06/03/2024 14:32:49  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen

---

Super geregeld 5.1.2e, dankjewel hiervoor.  
Heb 5.1.2e alles gestuurd en uitgenodigd!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 12:48

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen

Hoi 5.1.2e,

Nog even contact gehad met 5.1.2e. Hij sluit volgende week aan bij het overleg over Veeningen 3. Voor permanente bezetting van RO is het nog even afwachten hoe dat komt.

Wil jij hem de uitnodiging en evt. stukken nog sturen?

Alvast dank.

Groet,

5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1



**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 07/03/2024 16:37:56  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

---

Hierbij!  
Maaaarr.. 5.1.2e belde mij zojuist dat zij dit eigenlijk behoort te maken (wisten wij niet).  
Kortom; zij gaat hier mee aan de slag en komt met een nieuw voorstel.  
Dus wellicht nog even niet je tijd aan besteden?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 7 maart 2024 10:19

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

Hi,  
Heb jij het commentaar van 5.1.2e en 5.1.2e voor mij?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Adviseur Ruimtelijke plannen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

tel: 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

aanwezig: maandag t/m donderdag



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 6 maart 2024 13:32

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

En deze mail verstuurde ik aan 5.1.2e. Wilde ik ook aan 5.1.2e sturen maar omdat ze ons team ging verlaten heb ik dat niet gedaan.

Mogelijk ben jij in de gelegenheid mee te lezen?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

5.1.2e

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 4 maart 2024 10:56

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3 - tijdelijke afspraken

Hi 5.1.2e,

Zou jij mee willen lezen in deze stukken? Betreft een voorstel voor de tijdelijke afspraken omtrent Veeningen. Zijn er nog zaken welke aangepast dienen te worden?

Hoe kansrijk acht jij de vergunningverlening op de huidige groepsaccomodatie, nadat deze voldoet aan SNF normering, totdat we daadwerkelijk overgaan tot definitieve transformatie?

Deze gaat ook nog naar 5.1.2e -of een collega- maar moet eerst even van haar horen wie haar plek in het team overneemt.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](#)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 29 februari 2024 16:49

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen 3 - vervolg en voorbereiding maandag

Hoi 5.1.2e,

Je hebt denk ik de reacties van 5.1.2e en 5.1.2e gezien. Naar aanleiding van die reacties heb ik wat aanpassingen in de stukken gedaan.

Een van de belangrijkste punten uit 5.1.2e reactie, wat mij betreft, is dat tijdelijke afspraken niet mogelijk zijn én dat ook voor de huisvesting van internationale werknemers (tijdelijk, in de groepsaccomodatie) gedurende de transformatieperiode een vergunning verleend moet worden. Het is namelijk in strijd met de huidige omgevingsvergunning. Ook is voor het toestaan van het tijdelijke gebruik afstemming met andere afdelingen noodzakelijk (dienstverlening, vergunningverlening, RO).

Ik vraag me daardoor een beetje af of we niet nog net een week (of meer) te vroeg zijn met het collegevoorstel. Misschien moeten we toch nog een paar stapjes doen voor we verder kunnen. Maar goed, dat leg ik even bij jou neer.

Wil jij je bezig kunt houden met die afstemming?

We spreken elkaar maandag en dan kunnen we beslissen hoe verder.

Vast een fijn weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Beleidsadviseur wonen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e / 5.1.2e 5.1.1e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	3
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 08/03/2024 14:54:54  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Gegevens intentieovereenkomst Veeningen

---

Hi,  
Heb ik opgevraagd, zodra ik dit heb mail ik je gelijk  
Fijn weekend als je er aan toe bent 😊

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** vrijdag 8 maart 2024 13:14

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Gegevens intentieovereenkomst Veeningen

Goedemiddag 5.1.2e,

Voor de intentieovereenkomst heb ik gegevens nodig van de initiatiefnemer.

De partij die de koopovereenkomst heeft gesloten met de huidige eigenaar is ook onze contractpartij.

Heb jij die gegevens voor mij?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

| 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 11/03/2024 15:30:35  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3, conceptplan

---

Hey 5.1.2e,  
Morgen om 10.30 of 11 uur misschien eventjes tijd om met mij mee te kijken hiernaar?  
Dan leg ik je ook uit waar je precies naar kijkt 💡💡

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens 5.1.2e en 5.1.2e.

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

5.1.2e, 5.1.2e en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb 5.1.2e niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

Hoi,

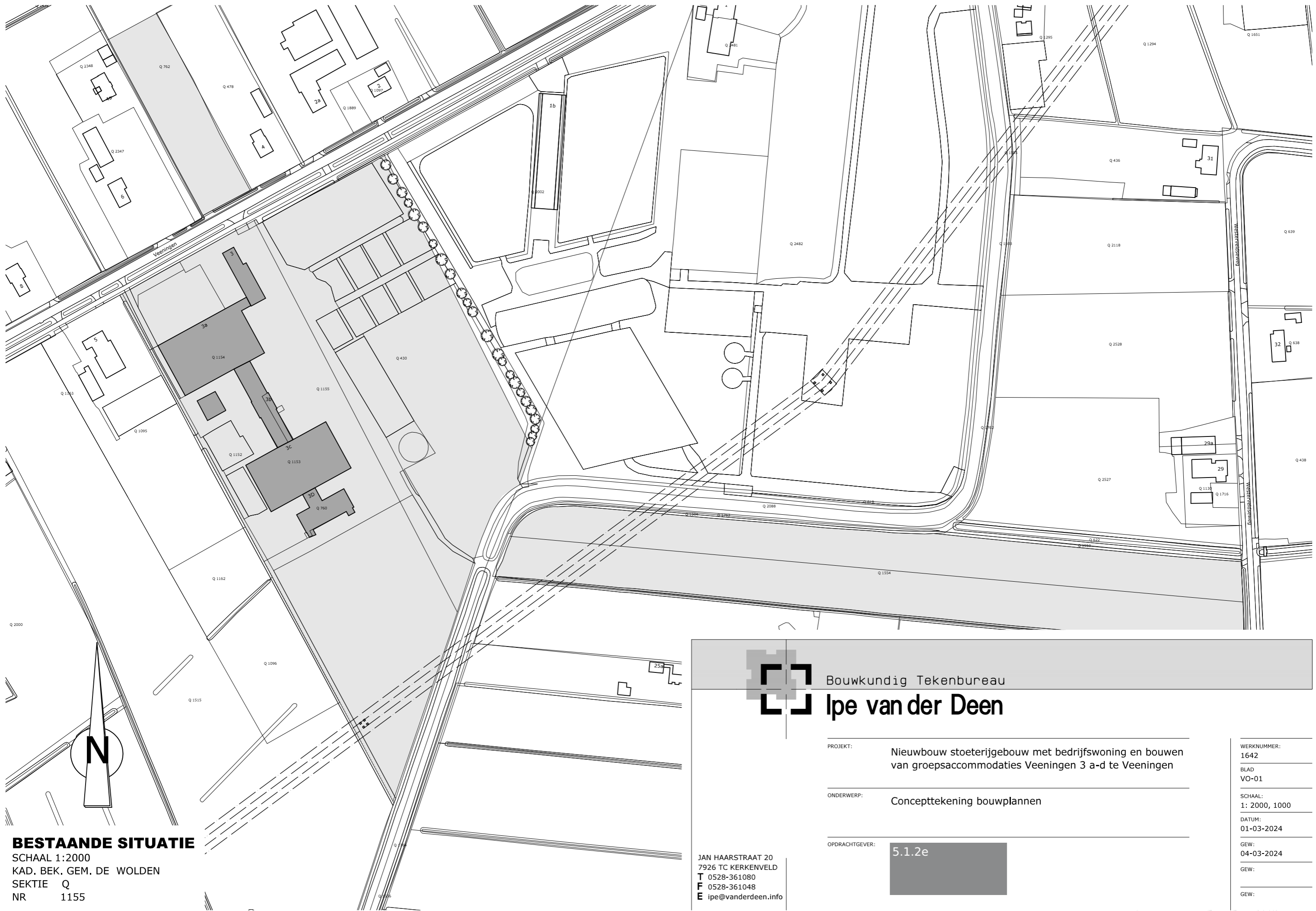
Hierop zijn alle kavels ingekleurd.

De twee bijbehorende kavels kunnen eventueel gebruikt worden voor parkeren tijdens evenementen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e





**BESTAANDE SITUATIE**

SCHAAL 1:2000  
 KAD. BEK. GEM. DE WOLDEN  
 SEKTIE Q  
 NR 1155



Bouwkundig Tekenbureau  
**Ipe van der Deen**

PROJEKT: Nieuwbouw stoeterijgebouw met bedrijfswoning en bouwen van groepsaccommodaties Veeningen 3 a-d te Veeningen

ONDERWERP: Concepttekening bouwplannen

OPDRACHTGEVER: 5.1.2e

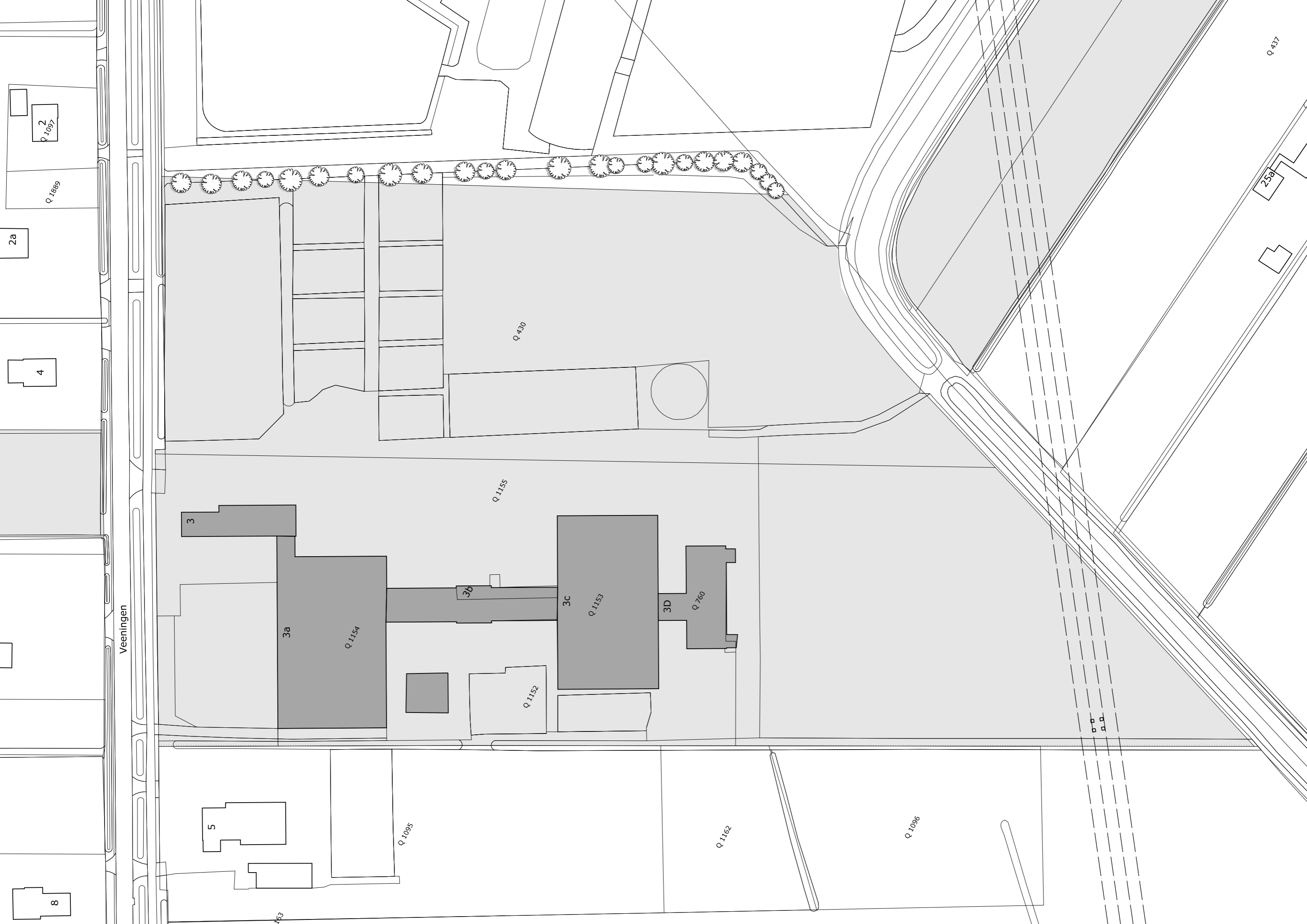
JAN HAARSTRAAT 20  
 7926 TC KERKENVELD  
 T 0528-361080  
 F 0528-361048  
 E [ipe@vanderdeen.info](mailto:ipe@vanderdeen.info)

WERKNUMMER: 1642  
 BLAD VO-01  
 SCHAALEN: 1: 2000, 1000  
 DATUM: 01-03-2024  
 GEW: 04-03-2024  
 GEW:  
 GEW:



**GEWIJZIGDE SITUATIE**

SCHAAL 1:2000  
 KAD. BEK. GEM. DE WOLDEN  
 SEKTIE Q  
 NR 1155



Q 437

253

2  
Q 1097

Q 1889

2a

4

Q 430

Q 1155

3

3a

Q 1154

3b

3c

Q 1153

3D

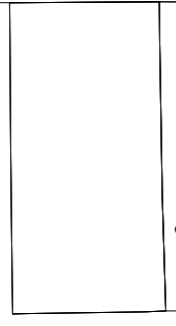
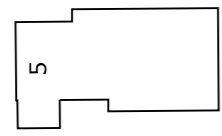
Q 760

Q 1152

Veeningen

5

Q 1095

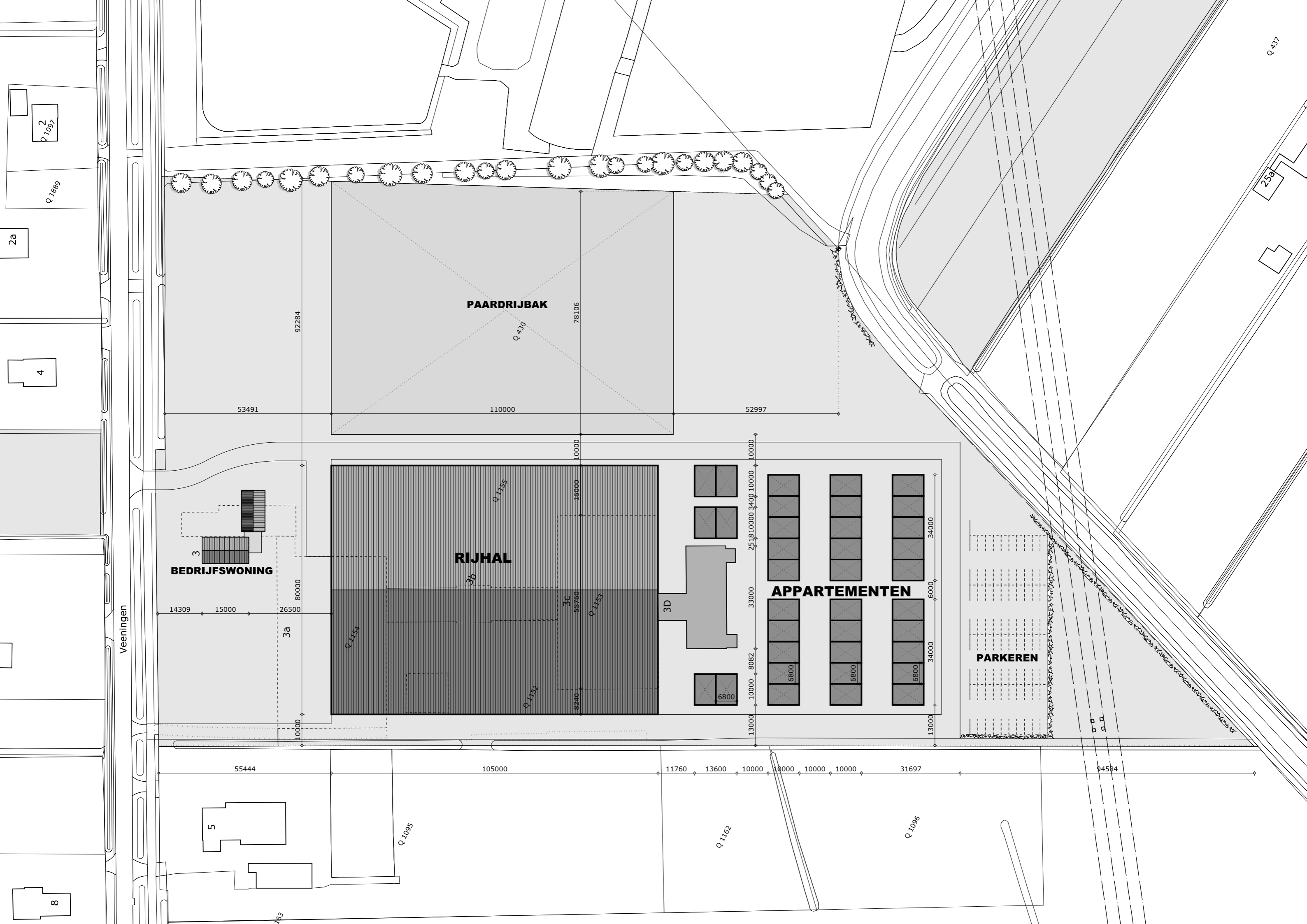


763

Q 1162

Q 1096

8



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 11/03/2024 15:24:43  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3, conceptplan

---

Hey 5.1.2e ,  
Moet 5.1.2e hier ook iets van vinden? Is het een idee dat jij voor woensdag nog even met hem schakelt over dit onderwerp?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens 5.1.2e en 5.1.2e .

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

5.1.2e , 5.1.2e en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb 5.1.2e niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

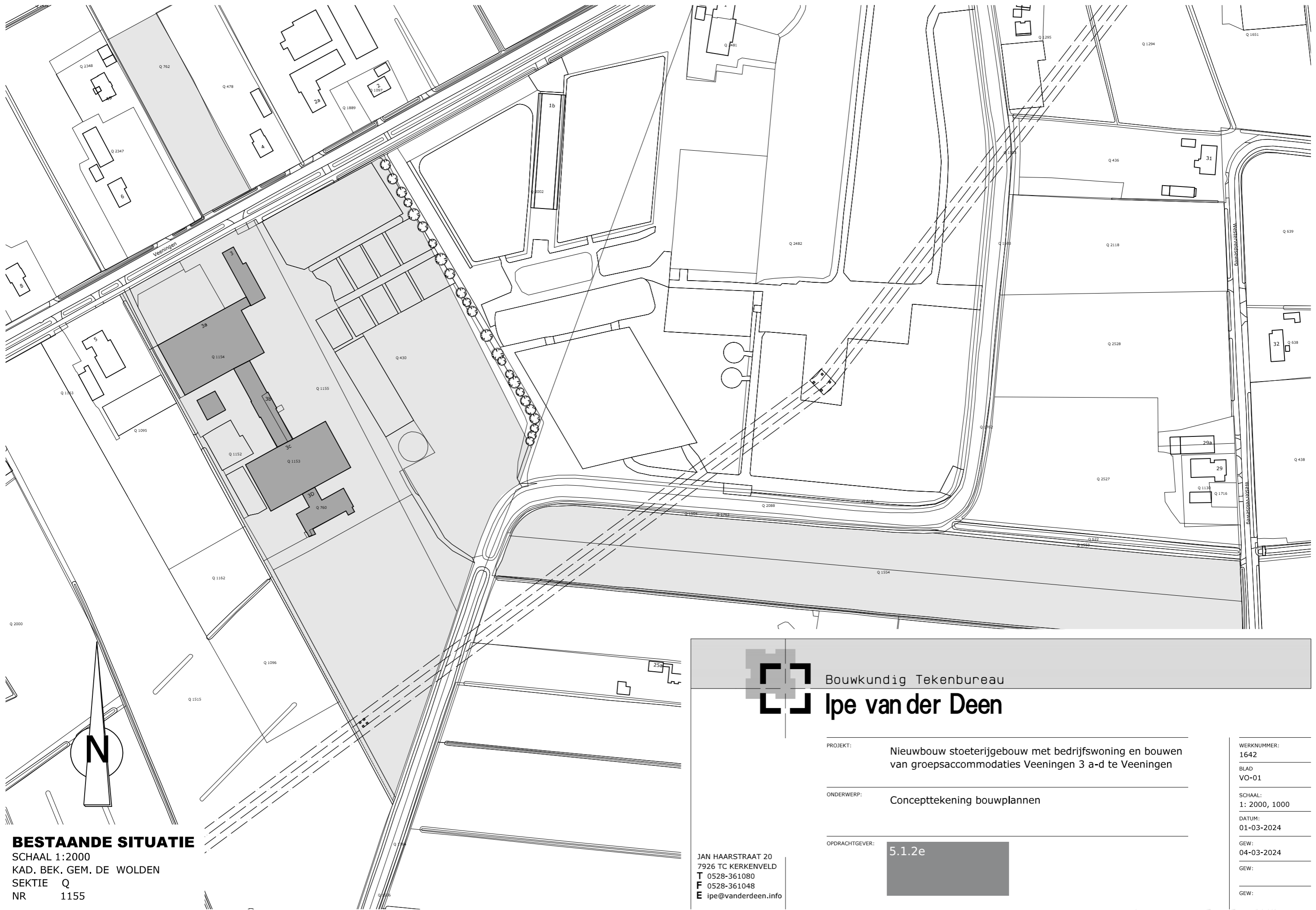
**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

Hoi,

Hierop zijn alle kavels ingekleurd.

De twee bijbehorende kavels kunnen eventueel gebruikt worden voor parkeren tijdens evenementen.

Met vriendelijke groet.



**BESTAANDE SITUATIE**

SCHAAL 1:2000  
 KAD. BEK. GEM. DE WOLDEN  
 SEKTIE Q  
 NR 1155



Bouwkundig Tekenbureau  
**Ipe van der Deen**

PROJEKT: Nieuwbouw stoeterijgebouw met bedrijfswoning en bouwen van groepsaccommodaties Veeningen 3 a-d te Veeningen

ONDERWERP: Concepttekening bouwplannen

OPDRACHTGEVER: 5.1.2e

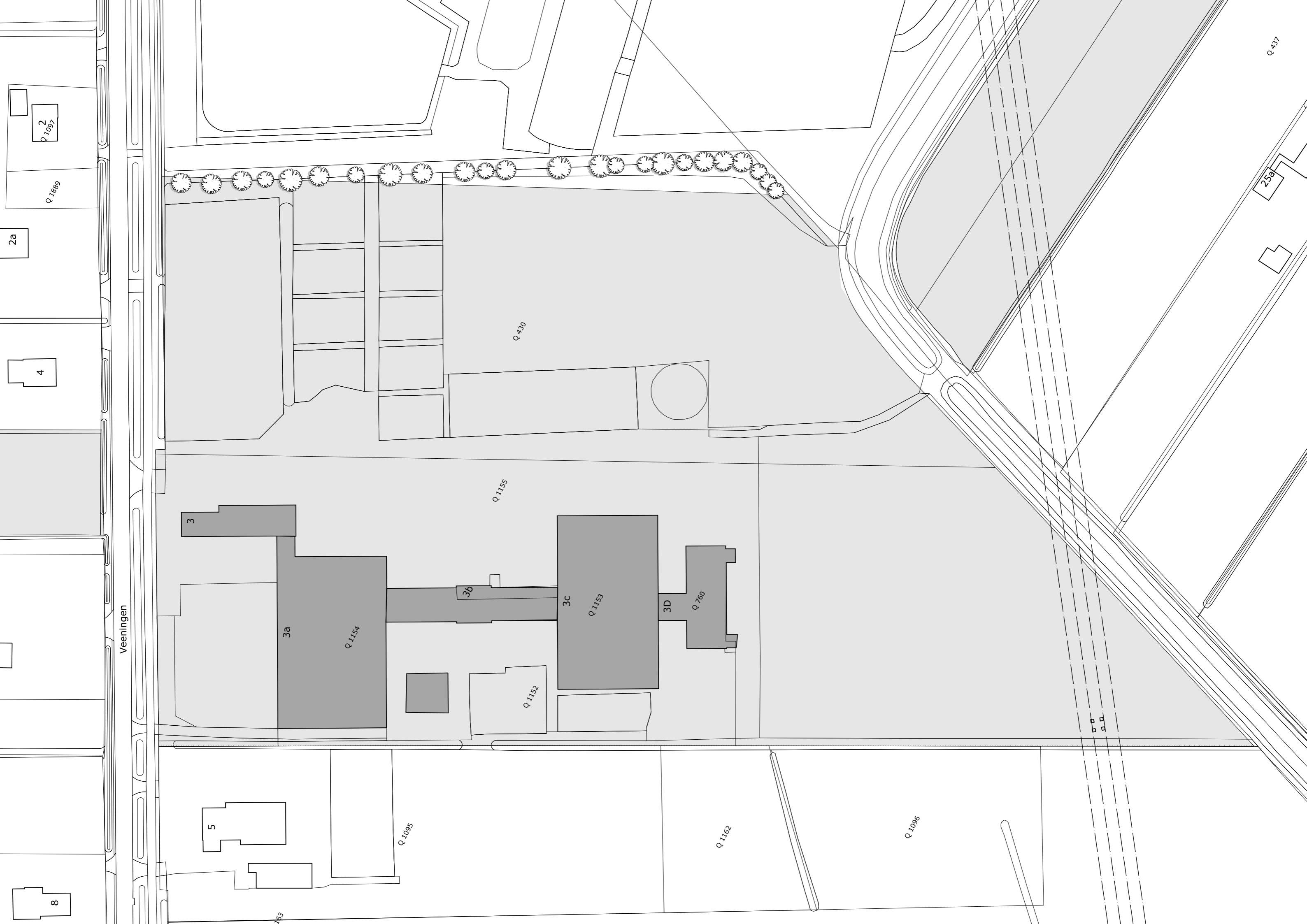
JAN HAARSTRAAT 20  
 7926 TC KERKENVELD  
 T 0528-361080  
 F 0528-361048  
 E [ipe@vanderdeen.info](mailto:ipe@vanderdeen.info)

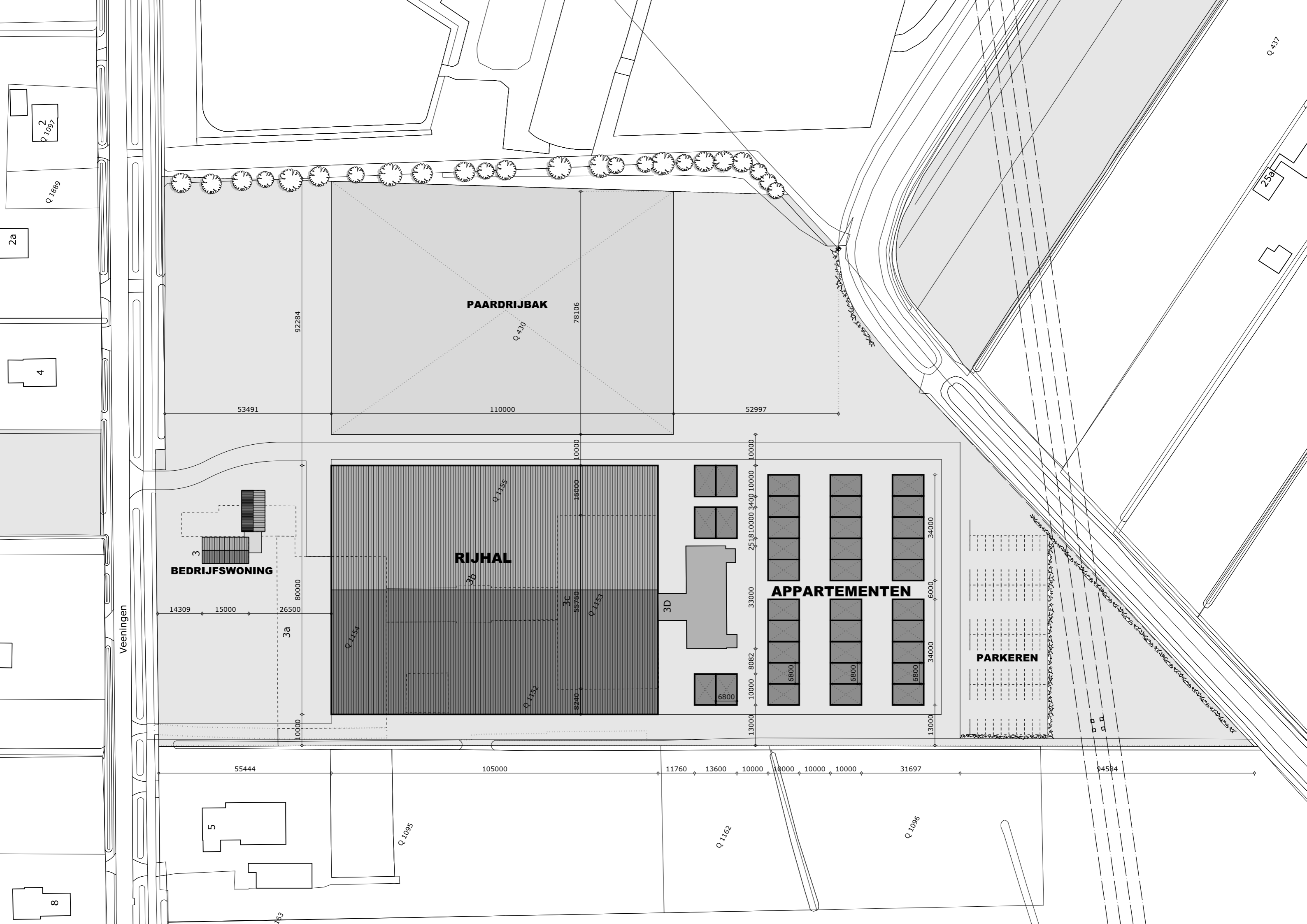
WERKNUMMER:  
 1642  
 BLAD  
 VO-01  
 SCHAAI:  
 1: 2000, 1000  
 DATUM:  
 01-03-2024  
 GEW:  
 04-03-2024  
 GEW:  
 GEW:





**GEWIJZIGDE SITUATIE**  
 SCHAAL 1:2000  
 KAD. BEK. GEM. DE WOLDEN  
 SEKTIE Q  
 NR 1155





Veeningen

PAARDRIJBAK

RIJHAL

BEDRIJFSWONING

APPARTEMENTEN

PARKEREN

Q 430

110000

78106

52997

92284

53491

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

Q 1155

16000

3b

3c

55760

Q 1153

3D

6800

6800

6800

6800

3400

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

14309

15000

26500

3a

80000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

10000

55444

105000

11760

13600

10000

10000

10000

10000

10000

31697

94584

5

Q 1095

Q 1162

Q 1096

2  
Q 1097

Q 1889

2a

4

Q 437

25a

8

163

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 11/03/2024 15:46:53  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen 3, conceptplan

---

Top! Mail je mij morgen even waar je zit? Zoek ik jou op.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 11 maart 2024 14:43

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3, conceptplan

Hoi 5.1.2e,

Ja, dat kan. Ik zit dan in het Compagnieshuis ergens.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 11 maart 2024 14:31

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

**Urgentie:** Hoog

Hey 5.1.2e,

Morgen om 10.30 of 11 uur misschien eventjes tijd om met mij mee te kijken hiernaar?

Dan leg ik je ook uit waar je precies naar kijkt 😊

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens 5.1.2e en 5.1.2e.

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

5.1.2e, 5.1.2e en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb 5.1.2e niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)olden(ho)ogeveen.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

Hoi,

Hierop zijn alle kavels ingekleurd.

De twee bijbehorende kavels kunnen eventueel gebruikt worden voor parkeren tijdens evenementen.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 11/03/2024 15:31:13  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen 3, conceptplan

---

Top. Gewoon op hoofdlijnen hoor, en vooral buiten de kaders denken. Maar dat weet je 😊

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 11 maart 2024 14:29

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3, conceptplan

Hoi 5.1.2e,

Ik zal 5.1.2e even om een korte schriftelijke reactie vragen en zijn reactie meenemen naar ons overleg Woensdag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker ontwerp & voorbereiding V | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente De Wolden? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 11 maart 2024 14:25

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

**Urgentie:** Hoog

Hoi 5.1.2e



ney 5.1.2e ,

Moet 5.1.2e hier ook iets van vinden? Is het een idee dat jij voor woensdag nog even met hem schakelt over dit onderwerp?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens 5.1.2e en 5.1.2e .

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

5.1.2e , 5.1.2e en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb 5.1.2e niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 12/03/2024 12:22:25  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen 3, conceptplan

---

Top, zie ik je morgenvroeg even!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 12 maart 2024 10:50  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** RE: Veeningen 3, conceptplan

Hey 5.1.2e,

Kunnen we morgen veranderen! plan maar in 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Projectleider IV | Fysieke Leefomgeving | Samenwerkingsorganisatie  
De Wolden Hoogeveen | 5.1.2e | 5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 12 maart 2024 09:39  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hey 5.1.2e,

We kennen elkaar nog niet geloof ik. Maar daar komt misschien verandering in, haha.

Morgenochtend om 9 uur misschien even tijd om hier samen naar te kijken in Zuidwolde?

Dan leg ik je ook uit waar je precies naar kijkt 😊

5.1.2e verwees me door naar jou omdat je meer hebt lopen in de buurt.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 13:22

**Aan:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3, conceptplan

Hoi allen,

Bijgaand een eerste opzet van het concept Veeningen 3 namens [redacted] en [redacted].

Volgende week woensdag spreken we elkaar hierover, fijn als je van te voren alvast een blik op dit eerste plannetje kan werpen en op- en aanmerkingen mee wilt nemen.

[redacted], [redacted] en architect zijn er ook bij aanwezig.

Ik heb [redacted] niet meegenomen in de mail. Vandaag hoor ik van haar wie haar gaat vervangen.

Groet,

[redacted]

[redacted]

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

[redacted]

[redacted] [@dewoldenhoogeveen.nl](#)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 5 maart 2024 12:18

**Aan:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Fwd: Veeningen

Hoi,

Hierop zijn alle kavels ingekleurd.

De twee bijbehorende kavels kunnen eventueel gebruikt worden voor parkeren tijdens evenementen.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 18/03/2024 16:22:05  
**To:** <info@dianaboer.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

---

Goedemiddag,

Wij hebben elkaar afgelopen woensdag gesproken over de her-ontwikkeling van Veeningen 3 te Veeningen.

Bijgaand ontvangen jullie ter kennisgeving de concept intentieovereenkomst.

Zodra de formele koopovereenkomst is gesloten ontvang ik deze graag.

Ook kan ik hierna de intentieovereenkomst ter goedkeuring aanbieden aan het College van B&W.

Een volgende stap in het proces is een plan van aanpak.

Graag zien wij een goede omschrijving van de werkzaamheden c.q. functiewijzigingen per fase.

Wij zullen dit plan intern beoordelen.

Vanuit de afdeling stedenbouw zijn een aantal punten meegegeven voor het schetsontwerp.

- Bestaande houtwallen behouden en waar nodig versterken;
- Bebouwing zoveel mogelijk mee laten doen in het lint. Dit betekent oriëntatie gericht op het lint;
- Tijdelijke woningen niet achter de hal en bij voorkeur in een schuurwoning/rug-aan-rug type uitvoeren zodat deze beter past in het lint.
- De grote hal mee laten doen met de (naastgelegen)(manege)bebouwing die er als is, wat betekent de hal van zuid naar noord kant op de kavel.
- I.p.v. de woningen hier het parkeren achteren situeren zodat de hoeveelheden auto's uit het zicht raakt van de omgeving. Deze ook inpassen in het groen.
- Te slopen woning aan de straat kant ook mee laten doen in de oriëntatie van het lint (verticaal i.p.v. Horizontaal) bij herbouw.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



# INTENTIEOVEREENKOMST

## “Herontwikkeling manege Veeningen”

Veeningen 3 te Veeningen

GEMEENTE DE WOLDEN -XXXXX

## Intentieovereenkomst herontwikkeling manege Veeningen

### Ondergetekenden

1. XXXXXXXXXXXX, statutair gevestigd XXXXXXXXXXXX, gemeente XXXXXXXXXXXX, feitelijk gevestigd XXXXX, XXXX XXXXXXXX, ingeschreven in het handelsregister onder nummer XXXXXXXX, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door XXXXXXXXXXXX, hierna te noemen "**de initiatiefnemer**"
2. De gemeente De Wolden, kantoorhoudende aan het Raadhuisstraat 2 te Zuidwolde, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Inge C.J. Nieuwenhuizen, burgemeester, handelend ter uitvoering van het collegebesluit op **XX-XX-2024**, hierna te noemen "**de gemeente**".

Tezamen te noemen: "partijen" en elk afzonderlijk: "partij"

### Nemen in overwegende dat:

- de initiatiefnemer eigenaar is van de percelen met opstallen, kadastraal bekend, gemeente Zuidwolde, sectie Q, nummers 760, 1152, 1153, 1154, 1155, 1554, hierna gezamenlijk te noemen "**het perceel**" (bijlage 1 en 2) ;
- de initiatiefnemer de gemeente heeft gevraagd haar medewerking te verlenen aan het her-ontwikkelen van het perceel ten behoeve van de realisatie van paardensportactiviteiten en de realisatie van woningbouw voor internationale arbeidsmigranten;
- KORTE OMSCHRIJVING VAN DE ACTIVITEITEN MET CONCEPTPLAN;
- de plannen van de initiatiefnemer niet in overeenstemming zijn met de geldende beheersverordening 'Buitengebied de Wolden 2023' en dat om deze reden een planologische procedure noodzakelijk is, zijnde het doorlopen van een Omgevingsplanprocedure;
- de gemeente in beginsel bereid is medewerking te verlenen aan de ontwikkeling;
- de gemeente en de initiatiefnemer de ontwikkelmogelijkheden van het perceel willen onderzoeken, waarbij de insteek is dat de initiatiefnemer, in samenspraak met de gemeente, voor eigen rekening en risico ontwikkelt;
- dat partijen afspraken vastleggen in de intentieperiode middels deze overeenkomst.

### Voorwaarden en bepalingen

#### Artikel 1: Doel van de overeenkomst

Het doel van deze overeenkomst is het vastleggen van afspraken tussen partijen ten behoeve van het onderzoek naar de ontwikkelmogelijkheden van het perceel door initiatiefnemer.

Paraaf initiatiefnemer:

Paraaf gemeente:



## **Artikel 2: Verplichtingen van de initiatiefnemer**

1. De initiatiefnemer zorgt voor de totstandkoming van een schetsplan van zodanig kwaliteit dat dit ten grondslag kan liggen aan de beoordeling van de ontwikkeling van de locatie (bijlage 3).
2. Het schetsplan als bedoeld in lid 1 omvat minimaal een tekening waarop globaal de vormen en afmetingen zijn aangegeven van de verkaveling en de kwaliteit van de inrichting van het gebied alsmede de opstallen.
3. De initiatiefnemer onderzoekt de (financiële) haalbaarheid van het door de gemeente goed te keuren schetsplan en geeft hiertoe ook opdracht voor de diverse (milieutechnische) onderzoeken welke benodigd zijn om deze haalbaarheid aan te kunnen tonen.
4. Initiatiefnemer is, in afstemming met de gemeente, verantwoordelijk voor de participatie met omwonenden en belanghebbenden waarbij de voorgenomen ontwikkeling wordt toegelicht en de mogelijkheid wordt geboden tot het geven van een reactie.
5. Voor de participatie geldt dat deze plaatsvindt nadat ambtelijk goedkeuring is gegeven op het door initiatiefnemer gemaakte schetsplan.

## **Artikel 3: Verplichtingen van de gemeente**

1. De gemeente draagt zorg voor de input en toetsing van het door initiatiefnemer op te stellen schetsplan inclusief bijbehorende onderzoeken zoals beschreven in artikel 2., vanuit bestuurlijk, juridisch, beleidsmatig, stedenbouwkundig en financieel oogpunt.
2. De gemeente behoudt bij de nakoming van hetgeen in deze overeenkomst is bepaald volledig haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid ten aanzien van het ontwerp- en het ruimtelijke ordeningsproces.

## **Artikel 4: Resultaat onderzoek**

1. Het onderzoek van partijen geeft inzicht in de ontwikkelmogelijkheden van het perceel op de volgende onderwerpen, in willekeurige volgorde:
  - a. Beleidsmatig;
  - b. Financieel;
  - c. Juridisch;
  - d. Milieutechnisch;
  - e. Organisatorisch;
  - f. Planning;
  - g. Stedenbouwkundig.
2. Het resultaat van het onderzoek zoals beschreven in lid 1 dient voor elk van partijen afzonderlijk als uitgangspunt voor de besluitvorming zoals beschreven in artikel 5.

## **Artikel 5: Besluitvorming**

1. De resultaten van het onderzoek zoals beschreven in artikel 4 is voor beide partijen niet bindend.
2. Elk van de partijen is vrij om op basis van de resultaten van het onderzoek te besluiten of zijn een ontwikkeling van het perceel haalbaar achten. Daarover zullen partijen elkaar schriftelijk informeren.
3. Afhankelijk van de besluitvorming als bedoeld in lid 2 treden partijen al dan niet overleg over de eventuele vervolgstappen.

#### **Artikel 6: Kosten**

1. Partijen dragen elk voor eigen rekening de kosten die zij moeten maken als gevolg van de uitvoering van deze intentieovereenkomst.
2. **Indien partijen besluiten over te gaan tot een nadere uitwerking en het in dit kader aangaan van een (anterieure) overeenkomst, zijn de door de gemeente reeds gemaakte ambtelijke kosten ten tijde van de uitvoering van deze overeenkomst, onderdeel van de door initiatiefnemer te betalen plankosten.**

#### **Artikel 7: Verplichting tot geheimhouding**

1. Partijen zullen vertrouwelijk omgaan met alle informatie welke betrekking heeft op deze overeenkomst of voortvloeit uit deze overeenkomst.
2. Ten aanzien van het openbaar maken of aan derden ter beschikking stellen van informatie welke betrekking heeft op deze overeenkomst of voortvloeit uit deze overeenkomst handelen partijen met inachtneming van de bepalingen van de Wet open overheid.

#### **Artikel 8: Overdracht van rechten en plichten uit deze overeenkomst**

De rechten en plichten die uit deze overeenkomst voortvloeien kunnen door initiatiefnemer noch gemeente overgedragen worden aan derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij.

#### **Artikel 9: Geschillen**

Alle geschillen, die naar aanleiding van deze overeenkomst mochten ontstaan van, welke aard en omvang ook, daaronder mede begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, zullen worden voorgelegd aan de Rechtbank Noord-Nederland.

#### **Artikel 10: Einde van de overeenkomst**

1. De intentieovereenkomst eindigt van rechtswege op 1 oktober 2024 of zoveel later als partijen schriftelijk overeenkomen.
2. De overeenkomst eindigt eveneens indien:
  - de initiatiefnemer surseance van betaling aanvraagt, dan wel in staat van faillissement komt te verkeren;
  - één der partijen op basis van de resultaten van het onderzoek schriftelijk haar beluit zoals beschreven in artikel 5 kenbaar heeft gemaakt;
  - partijen onderling ontbinding overeenkomen.
3. Indien de overeenkomst wordt beëindigd zoals benoemd onder lid 2., wordt dit voor partijen schriftelijk bevestigd.
4. Na het eindigen van de overeenkomst zijn partijen volledig vrij van elkaar en zijn partijen elkaar over en weer niets verschuldigd.

Aldus opgemaakt en getekend:

te PLAATS

op \_\_\_\_ - \_\_\_\_ -2024

De initiatiefnemer(s):

\_\_\_\_\_  
NAAM

te Zuidwolde

op \_\_\_\_ - \_\_\_\_ -2024

De gemeente

\_\_\_\_\_  
Mevrouw Inge C.J. Nieuwenhuizen

Bijlagen:

1. Koopovereenkomst
2. Kaart van het perceel
3. Concept schetsontwerp

Paraaf initiatiefnemer:

Paraaf gemeente:

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 19/03/2024 18:06:41  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@hotmail.com>  
**Cc:**  
**Subject:** Plannen bijeenkomst buren Veeningen

---

Hoi!

Zouden jullie voor mij willen kijken welke directe buurtbewoners we willen uitnodigen voor een kop koffie om mee te delen wat onze intenties zijn op Veeningen?

En wanneer willen we dit doen? Een keer einde middag? Of begin avond?

In de kantine? Of op het Gemeentehuis in Zuidwolde?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*

*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 20/03/2024 17:04:26  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** FW: Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

---

Hoi!

Stukken over een vermelding van de twee bedrijfswoningen vind je hier:

[Q:\CL SBC\Projecten\5.1.2e](#)

Deze stuurde Henri me.

5.1.2e jij bent er al mee bezig maar voor de volledigheid wel even onderstaande mail. Vragen die je denk ik al scherp had en waar je sowieso nog op terug komt.

Voor wat betreft die 5 jaar;

De kosten die ze nu maken zijn niet superhoog, laten we zeggen 5.1.2f. Die zijn -mijns inziens- te dekken met de inkomsten die voortvloeien uit de 40 IW (internationale werknemers) die we daar willen huisvesten.

Dus als we het nu dan, laten we er bijv 1 jaar van maken, vergunnen dan gebruiken we dit jaar voor toekomstbestendig plan maken. Dan wordt de daadwerkelijke vergunning aangevraagd. Stel dit duurt lang, dan kunnen we dat jaar t.z.t. toch gewoon herzien/verlengen met nog één jaar bijv. en zo verder?

Of zeg ik nu gekke dingen?

5 jaar zorgt er voor dat, zoals jullie aangaven, er minder snel zicht is op een definitief plan.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 20 maart 2024 09:42

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Her-ontwikkeling 5.1.2e te Veeningen

Hoi 5.1.2e,

Ik heb de onderstaande mail van 5.1.2e beantwoord.

Wil jij de punten van de vergunning verder oppakken?

Ik ben tenslotte geen projectleider, hahah. Ik heb enkel het verslag toegestuurd.

Groet,

5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 20 maart 2024 09:39

**Aan:** [info@5.1.2e.nl](mailto:info@5.1.2e.nl)

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

Goedemorgen 5.1.2e,

Het is goed om de stukken van de twee bedrijfswoningen bij het plan van aanpak te voegen.

Wij kunnen het plan dan in een geheel beoordelen.

De vraag over de vergunning van de groepsaccommodatie leg ik bij mijn collega [5.1.2e] van afd. Vergunningen neer. Met 'tijdelijke woningen' worden de woningen voor arbeidsmigranten bedoelt.

Deze omschrijving was niet correct.

Over de periode van 5 jaar kan ik geen uitspraak doen.

Dit is een onderdeel van het plan en behoort ook in de intentieperiode.

Mochten er naar aanleiding van mijn mail nog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

[5.1.2e]

[5.1.2e]

[5.1.2e] [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:[5.1.2e]@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



**Van:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 19 maart 2024 12:18

**Aan:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Re: Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

Goedemorgen,

Na aanleiding van uw mail hebben we, in eerste instantie, de volgende vragen/opmerkingen;

\*Zoals ons bekend is, zijn er in het verleden onder de toenmalige regelgeving al wel twee bedrijfswoningen toegestaan ( nrs. 3 en 3b).

Wordt zo weergegeven in papieren van 2015 wat wij hebben ontvangen.

\*Kunt u aangeven wat de vergunning is van de groepsaccommodatie?

\*Kunnen wij de huidige vergunningen ontvangen?

\*In uw mail schrijft u; "Tijdelijke woningen niet achter de hal en bij voorkeur in een schuurwoning/rug-aan-rug type uitvoeren zodat deze beter past in het lint"

Wat bedoelt u met "Tijdelijke woningen"?

I.v.m. de investeringen, mede omdat de vereniging weer onderdak nodig is, zijn wij een financiering nodig.

De vereniging wil ook zekerheid hebben voor nu maar ook voor de toekomst en dus op langere termijn. Dit is voor hen zeer belangrijk voor de bestaanszekerheid.

Daarom vragen wij u, in elk geval voor minimaal 5 jaar, de vergunning te verlenen voor de arbeidsmigranten op de locatie.

De financiering wordt helaas onmogelijk voor een korte periode en een inkomen van een korte periode is onvoldoende om het gebouw gebruiksklaar te maken.

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]

**Van:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 18 maart 2024 15:22

**Aan:** [info@\[5.1.2e\].nl](mailto:info@[5.1.2e].nl) <[info@\[5.1.2e\].nl](mailto:info@[5.1.2e].nl)>

**CC:** [5.1.2e] <[5.1.2e]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

Goedemiddag,

Wij hebben elkaar afgelopen woensdag gesproken over de her-ontwikkeling van Veeningen 3 te Veeningen.

Bijgaand ontvangen jullie ter kennisgeving de concept intentieovereenkomst.



Zodra de formele koopovereenkomst is gesloten ontvang ik deze graag.  
Ook kan ik hierna de intentieovereenkomst ter goedkeuring aanbieden aan het College van B&W.  
Een volgende stap in het proces is een plan van aanpak.  
Graag zien wij een goede omschrijving van de werkzaamheden c.q. functiewijzigingen per fase.  
Wij zullen dit plan intern beoordelen.

Vanuit de afdeling stedenbouw zijn een aantal punten meegegeven voor het schetsontwerp.

- Bestaande houtwallen behouden en waar nodig versterken;
- Bebouwing zoveel mogelijk mee laten doen in het lint. Dit betekend oriëntatie gericht op het lint;
- Tijdelijke woningen niet achter de hal en bij voorkeur in een schuurwoning/rug-aan-rug type uitvoeren zodat deze beter past in het lint.
- De grote hal mee laten doen met de (naastgelegen)(manege)bebouwing die er als is, wat betekend de hal van zuid naar noord kant op de kavel.
- I.p.v. de woningen hier het parkeren achteren situeren zodat de hoeveelheden auto's uit het zicht raakt van de omgeving. Deze ook inpassen in het groen.
- Te slopen woning aan de straat kant ook mee laten doen in de oriëntatie van het lint (verticaal i.p.v. Horizontaal) bij herbouw.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de geadresseerde bent en toch dit bericht heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het e-mailbericht te verwijderen.  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 22/03/2024 14:55:53  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@hotmail.com>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Gegevens intentieovereenkomst Veeningen

---

Hoi!

Ik weet niet hoever jullie komen dit weekend met 5.1.2e, maar zodra de overeenkomst er is; mailen jullie die aan mij en 5.1.2e?

Fijn weekend alvast!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** vrijdag 8 maart 2024 13:14

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Gegevens intentieovereenkomst Veeningen

Goedemiddag 5.1.2e,

Voor de intentieovereenkomst heb ik gegevens nodig van de initiatiefnemer.

De partij die de koopovereenkomst heeft gesloten met de huidige eigenaar is ook onze contractpartij.

Heb jij die gegevens voor mij?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

| 5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 22/03/2024 12:39:49  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

---

Ja die las ik inderdaad en op basis daarvan had ik dus even de aanname al gedaan dat het in ieder geval juist lijkt te zijn.

Goed om alle stukken te hebben, fijn dat je dit opgevraagd hebt!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 21 maart 2024 14:41

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Her-ontwikkeling 5.1.2e te Veeningen

Hoi 5.1.2e,

In de stukken staat:

*In deze situatie zijn er in het verleden onder de toenmalige regelgeving al wel twee bedrijfswoningen toegestaan (nrs. 3 en 3b), het maximum aantal bedrijfswoningen is daarmee bereikt.*

Er moet dus een vergunningsstuk zijn, die dit bevestigt.

Ik heb stukken opgevraagd bij het archief om dit even uit te zoeken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

| 5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 20 maart 2024 16:04

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

Hoi!

Stukken over een vermelding van de twee bedrijfswoningen vind je hier:

<Q:\CL SBC\Projecten\Huisvesting Internationale Werknemers\Veeningen\Vergunningen>

Deze stuurde 5.1.2e me.

5.1.2e jij bent er al mee bezig maar voor de volledigheid wel even onderstaande mail. Vragen die je denk ik al scherp had en waar je sowieso nog op terug komt.

Voor wat betreft die 5 jaar;

De kosten die ze nu maken zijn niet superhoog, laten we zeggen 5.1.2f. Die zijn -mijns inziens- te dekken met de inkomsten die voortvloeien uit de 40 IW (internationale werknemers) die we daar willen huisvesten. Dus als we het nu dan, laten we er bijv 1 jaar van maken, vergunnen dan gebruiken we dit jaar voor toekomstbestendig plan maken. Dan wordt de daadwerkelijke vergunning aangevraagd. Stel dit duurt lang, dan kunnen we dat jaar t.z.t. toch gewoon herzien/verlengen met nog één jaar bijv. en zo verder?

Of zeg ik nu gekke dingen?

5 jaar zorgt er voor dat, zoals jullie aangaven, er minder snel zicht is op een definitief plan.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** woensdag 20 maart 2024 09:42

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** FW: Her-ontwikkeling Ve 5.1.2e te Veeningen

Hoi 5.1.2e,

Ik heb de onderstaande mail van 5.1.2e beantwoord.

Wil jij de punten van de vergunning verder oppakken?

Ik ben tenslotte geen projectleider, hahah. Ik heb enkel het verslag toegestuurd.

Groet,

5.1.2e

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** woensdag 20 maart 2024 09:39

**Aan:** [info@5.1.2e.nl](mailto:info@5.1.2e.nl)

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** RE: Her-ontwikkeling 5.1.2e te Veeningen

Goedemorgen 5.1.2e,

Het is goed om de stukken van de twee bedrijfswoningen bij het plan van aanpak te voegen.

Wij kunnen het plan dan in een geheel beoordelen.

De vraag over de vergunning van de groepsaccommodatie leg ik bij mijn collega 5.1.2e van afd. Vergunningen neer.

Met 'tijdelijke woningen' worden de woningen voor arbeidsmigranten bedoeld.

Deze omschrijving was niet correct.

Over de periode van 5 jaar kan ik geen uitspraak doen.

Dit is een onderdeel van het plan en behoort ook in de intentieperiode.

Mochten er naar aanleiding van mijn mail nog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



**Van:** 5.1.2e <[redacted]@hotmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 19 maart 2024 12:18

**Aan:** 5.1.2e <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Re: Her-ontwikkeling [redacted] te Veeningen

Goedemorgen,

Na aanleiding van uw mail hebben we, in eerste instantie, de volgende vragen/opmerkingen;

\*Zoals ons bekend is, zijn er in het verleden onder de toenmalige regelgeving al wel twee bedrijfswoningen toegestaan ( nrs. 3 en 3b).

Wordt zo weergegeven in papieren van 2015 wat wij hebben ontvangen.

\*Kunt u aangeven wat de vergunning is van de groepsaccommodatie?

\*Kunnen wij de huidige vergunningen ontvangen?

\*In uw mail schrijft u; "Tijdelijke woningen niet achter de hal en bij voorkeur in een schuurwoning/rug-aan-rug type uitvoeren zodat deze beter past in het lint"

Wat bedoelt u met "Tijdelijke woningen"?

•

I.v.m. de investeringen, mede omdat de vereniging weer onderdak nodig is, zijn wij een financiering nodig.

De vereniging wil ook zekerheid hebben voor nu maar ook voor de toekomst en dus op langere termijn. Dit is voor hen zeer belangrijk voor de bestaanszekerheid.

Daarom vragen wij u, in elk geval voor minimaal 5 jaar, de vergunning te verlenen voor de arbeidsmigranten op de locatie.

De financiering wordt helaas onmogelijk voor een korte periode en een inkomen van een korte periode is onvoldoende om het gebouw gebruiksklaar te maken.

Graag hoor ik van u.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

**Van:** 5.1.2e <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 18 maart 2024 15:22

**Aan:** info@[redacted].nl <info@[redacted].nl>

**CC:** 5.1.2e <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Her-ontwikkeling Veeningen 3 te Veeningen

Goedemiddag,

Wij hebben elkaar afgelopen woensdag gesproken over de her-ontwikkeling van Veeningen 3 te Veeningen.

Bijgaand ontvangen jullie ter kennisgeving de concept intentieovereenkomst.

Zodra de formele koopovereenkomst is gesloten ontvang ik deze graag.

Ook kan ik hierna de intentieovereenkomst ter goedkeuring aanbieden aan het College van B&W.

Een volgende stap in het proces is een plan van aanpak.

Graag zien wij een goede omschrijving van de werkzaamheden c.q. functiewijzigingen per fase.

Wij zullen dit plan intern beoordelen.

Vanuit de afdeling stedenbouw zijn een aantal punten meegegeven voor het schetsontwerp.

- Bestaande houtwallen behouden en waar nodig versterken;
- Bebouwing zoveel mogelijk mee laten doen in het lint. Dit betekend oriëntatie gericht op het lint;
- Tijdelijke woningen niet achter de hal en bij voorkeur in een schuurwoning/rug-aan-rug type uitvoeren zodat deze beter past in het lint.
- De grote hal mee laten doen met de (naastgelegen)(manege)bebouwing die er als is, wat betekend de hal van zuid naar noord kant op de kavel.
- I.p.v. de woningen hier het parkeren achteren situeren zodat de hoeveelheden auto's uit het zicht raakt van de omgeving. Deze ook inpassen in het groen.
- Te slopen woning aan de straat kant ook mee laten doen in de oriëntatie van het lint (verticaal i.p.v. Horizontaal) bij herbouw.

Mochten er nog vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de geadresseerde bent en toch dit bericht heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het e-mailbericht te verwijderen.

\*\*\*\*\*



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 28/03/2024 14:59:23  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3

---

Hi 5.1.2e,  
Nog een vraag aan jou over een herontwikkeling op Veeningen 3. 5.1.2e en 5.1.2e zijn daar mee bezig.  
Het is echter onduidelijk wat er allemaal vergund is. Ze hebben nu twee kisten met allerlei papierwerk op kantoor staan waar iemand doorheen moet, zodat we verder kunnen.  
Heb jij iemand die ze daarbij kan helpen begin volgende week?  
Ik denk dat het zonde is wanneer zij dit doen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 26 maart 2024 08:28

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Hallo 5.1.2e,

Dat zou een optie kunnen zijn, ik er deze week niet aan toe.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Coördinator vergunningen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 14:06

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Kan ik iemand vragen jullie hierbij te helpen? Is dat een idee?

Dat ik even contact zoek met een leidinggevende oid? Scheelt jullie wellicht kostbare tijd.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 13:56

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Hallo 5.1.2e,

Het is goed om uit te zoeken wat in het verleden allemaal is vergund. Dan komen we niet voor verrassingen te staan. 5.1.2e en ik hebben hier 2 kisten met archief stukken staan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Coördinator vergunningen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 13:35

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen 3

Hoi!

@5.1.2e, is het nog gelukt te achterhalen wat er precies aanwezig is qua vergunningen?

5.1.2e heeft ook al wat zaken in gang gezet. Ik zou graag uiterlijk woensdag 5.1.2e en 5.1.2e informeren zodat zij met een PVA kunnen komen.

Onderstaand is wat we toen mondeling even hebben afgesproken.

*Week 11: Vergunningen informeert 5.1.2e en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Groet,

5.1.2e

Projectleiding a.i. | Flexwonen | Huisvesting Internationale werknemers  
Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag





# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 28/03/2024 15:02:32  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@hotmail.com>  
**Cc:**  
**Subject:** Vraag over PVA

---

Hoi!

Er staan twee kisten met allemaal papierwerk over Veeningen 3 bij collega's met wat in het verleden vergund is.

We hebben gevraagd of er iemand beschikbaar is om daar doorheen te gaan. Zodat we jullie hierover kunnen informeren. Hadden we al willen doen, maar het is heel veel papierwerk dus.

Jullie hebben zelf ook al één en ander scherp begreep ik. Is het wel mogelijk om met het plan van aanpak aan de slag te gaan?

Ook al zitten daar nog open eindjes in, wat dan begrijpelijk is.

Het zou mooi zijn als dat PVA er bijv. uiterlijk a.s. donderdag is, dan hebben collega's nog een paar dagen om er naar te kijken.

Wij zien elkaar dan dinsdag de 9<sup>e</sup> weer. Dan vertragen we niet. Laat het even weten!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen](#)

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 02/04/2024 18:12:44  
**To:** "Hempen-Prent, Gerrie" <5.1.2e@dewolden.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** Agenda 3-4 / HIW 10.30 uur

---

Hoi beide,

Voor morgen staat ons overleg Huisvesting internationale werknemers gepland. 5.1.2e is afwezig maar neem hem even mee in CC zodat hij weet wat besproken wordt.

Graag wil ik het vooral even hebben over Veeningen 3.

- Projectteam Veeningen
  - >RO geen/te weinig tijd
  - >Beperkte tijd omgevingsvergunning
- We verkennen twee paden vanuit een totale gebiedsontwikkeling, graag afstemming over urgentie;
  - >Tijdelijk: 40 arbeidsmigranten huisvesten & manege bouwkundig opknappen en in gebruik nemen
  - >Definitieve gebiedsontwikkeling: toekomstbestendige huisvesting en manege
- Communicatie en participatie met omgeving

Voor de volledigheid: vraagt geen voorbereiding van jouw kant, 5.1.2e [Gerrie](#).

Tot morgen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 02/04/2024 17:25:57  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Heeft Rudi morgen tijd?

---

Tuurlijk! Maak er maar teams van!  
Tenzij hij onderweg is natuurlijk, haha  
Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 15:58  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** RE: Heeft Rudi morgen tijd?  
Goedemiddag 5.1.2e,  
Dat kan! Mag dat telefonisch?  
Anders moet ik Rudi voor 1 afspraak naar kantoor laten rijden.  
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Bestuurssecretaresse | Gemeente De Wolden

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

dewolden.nl

Aanwezig: dinsdag t/m donderdag, vrijdag tot 14.00 uur



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente De Wolden? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 15:57  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** Heeft Rudi morgen tijd?  
Hoi!

Heeft Rudi morgen om 13 uur een half uurtje voor mij?

Dan praat ik hem even bij over Manege Veeningen 3 / status rijverenigingen. Denk dat ze mogelijk bij hem op de lijn komen, dan is hij voorbereid.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 02/04/2024 16:48:02  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

---

Hoi allen,

5.1.2e gesproken maar hij gaat niet akkoord met het verplaatsen van de afspraak. Wij hadden iets moeten doen in week 11, dat is helaas niet gelukt. Vertraging bij ons betekende ook vertraging bij hem en logischerwijs mag hij hier niet de dupe van worden. Hij heeft overigens alle begrip voor het feit dat het ons nog niet gelukt is, maar wil daarom graag de gereserveerde tijd gebruiken om te overleggen wat de to do's worden.

Ik snap ook wel dat er druk op zit want er worden kosten gemaakt waar niets tegenover staat. De afspraak verlaten heeft als gevolg een financieel verlies voor 5.1.2e maar ook de rijverenigingen die niet terecht kunnen en daardoor de druk opvoeren, wat vervolgens weer bij Rudi ligt.

Mijn voorstel, dit heb ik ook bij 5.1.2e aangegeven: intern overleg van 13.00 tot 13.30 uur. En dan schuift 5.1.2e met 5.1.2e aan om 13.30 uur.

Hier zullen acties uit voortvloeien die we wat mij betreft dan de 30<sup>ste</sup> opgepakt/verwerkt kunnen hebben. 5.1.2e probeert uiterlijk morgen einde dag het PVA te sturen, dan hebben we die ietsje eerder.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 12:39

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi 5.1.2e,

Als wij donderdag pas het plan van aanpak aangeleverd krijgen, dan kunnen wij dit intern niet voor dinsdag goed beoordelen. (Lijkt mij).

En in dit stadium lijkt het mij erg belangrijk dat wij eerst het plan van aanpak beoordelen, om als gemeente een standpunt aan te nemen voor deze ontwikkeling.

Mijn voorstel is om deze afspraak met externen te verplaatsen naar 30 april.

Ook lijkt het mij goed, dat jij als projectleider wel aanwezig bent bij deze afspraak.

Wellicht kunnen wij dinsdag gebruiken om intern het plan van aanpak deels/geheel te bespreken.

Zoals in het vorige overleg al aangegeven, moeten het als een geheel plan zien en niet als 2 paden.

Intentieovereenkomst koppelen aan de huisvesting van de 40 migranten qua vergunningsperiode.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 11:24

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>;

5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

Volgende week dinsdag om 13 uur staat de vervolgspraak over Veeningen 3 gepland, locatie: kantine van de manege, Veeningen 3.

Helaas kan ik hier zelf niet bij aanwezig zijn i.v.m. een uitvaart. 5.1.2e zal mij eenmalig vervangen. Dit locatiebezoek wil ik graag even opschuiven naar een volgende keer. Dat betekent dat de locatie gewijzigd wordt in: Gemeentehuis Zuidwolde.

Ik voeg zo meteen een zaal toe.

De gemaakte afspraken waren als volgt:

TO DO

*Week 11: Vergunningen informeert 5.1.2e en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Even een terugblik van één en ander, ook voor 5.1.2e en als leidraad voor het gesprek a.s. dinsdag. 5.1.2e; zou jij misschien een actielijst willen bijhouden met eventuele belangrijke notities? Geen compleet verslag wat mij betreft.

We hebben vanuit vergunningen nog geen zicht op wat er precies aanwezig is. Er staan twee dozen uit het archief bij 5.1.2e & 5.1.2e die nog doorgespit moeten worden. Ik heb 5.1.2e vorige week gevraagd of er iemand is die dit begin van deze week kan doen.

5.1.2e is wel alvast aan de slag gegaan met het PVA, 5.1.2e heeft zelf ook één en ander uitgezocht qua vergunningen. We verwachten deze donderdag te ontvangen, deze zal ik met iedereen delen. Lukt het iedereen om dit voorafgaand aan de afspraak even door te nemen?

Wil je hiervoor tijd reserveren?

5.1.2e heb ik gesproken alsmede een aantal leden van rijvereniging Ceres. Zij zijn afgelopen week met een heel grote groep aan de slag gegaan om de manege op te ruimen etc.

5.1.2e is voornemens om zo snel als mogelijk de manege bouwkundig (intern) aan te pakken zodat de verenigingen gebruik kunnen maken van de ruimtes. Hiervoor moet hij echter kosten maken en daartegenover stelt hij dat er max. 40 arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden in de groepsaccommodatie. Hiervoor zijn enkele acties reeds uitgezet.

We verkennen tegelijkertijd dus twee paden:

- Toekomst; complete gebiedsontwikkeling
- Nu; manege in gebruiken nemen en huisvesten van 40 arbeidsmigranten

Openstaande acties n.a.v. ons vorige overleg:

- Hoe kunnen we zorgen dat dit, wanneer aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt? 5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL) Gerrie heeft het verzoek gedaan: onderzoek hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen  
Het is denk ik nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.
- **Intentieovereenkomst** van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie: 5.1.2e

Verdere bespreekpunten:

- PVA van Ipe doornemen

Waar lopen we tegenaan, wat verdient aandacht, wat gaat goed, welke acties volgen hieruit voor wie?

Voorstel voor een vervolgspraak:

- 30 april om 9 uur in Zuidwoide op locatie Veeningen? Ik zet deze als optie alvast in een ieder zijn agenda. Dan hoor ik volgende week wel of er eerder/later afstemming nodig is.

Vergeet ik nog zaken?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3



**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 03/04/2024 10:20:51  
**To:** "Hooch Antink, Rudi" <5.1.2e@dewolden.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Bijpraten Veeningen 3 / status rijverenigingen

---

Okido tot straks!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** Hooch Antink, Rudi <5.1.2e@dewolden.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 09:02

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Re: Bijpraten Veeningen 3 / status rijverenigingen

Hoi 5.1.2e ik kom naar Zuidwolde. Om 13.00uur bij mij op de kamer dus.

Tot straks

Rudi

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** Wednesday, April 3, 2024 6:50:54 AM

**Aan:** Hooch Antink, Rudi <5.1.2e@dewolden.nl>

**Onderwerp:** Re: Bijpraten Veeningen 3 / status rijverenigingen

Hoi!

Ik ben in Zuidwolde maar begreep dat jij geen afspraken op kantoor hebt. Dus daarom via teams, blijf vooral lekker thuis hoor!

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** Hooch Antink, Rudi <5.1.2e@dewolden.nl>

**Verzonden:** Tuesday, April 2, 2024 8:29:47 PM

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Re: Bijpraten Veeningen 3 / status rijverenigingen

Hoi 5.1.2e ben je morgen thuis of ben je in Zuidwolde?

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** Tuesday, April 2, 2024 4:33:35 PM

**Aan:** Hooch Antink, Rudi <5.1.2e@dewolden.nl>

**Onderwerp:** Geaccepteerd: Bijpraten Veeningen 3 / status rijverenigingen

**Wanneer:** woensdag 3 april 2024 13:00-13:30

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 03/04/2024 16:24:48  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

---

Hoi allemaal,

De afspraak gaat wel door, dit project kent prioriteit. Vanochtend nog weer besproken met Gerrie en Rudi. Moet er iets anders vervallen in jouw portefeuille? Dan is dit iets wat besproken moet worden met het bestuur en kan ik dat oppakken met jouw leidinggevende. Wanneer dit nodig is, laat het dan weten.

Het belangrijkste voor nu is het pad verkennen van de manege in gebruik kunnen nemen én huisvesting van 40 internationale werknemers realiseren.

Het is een geheel plan, maar kent wel twee parallelle paden.

Dan is de agenda voor 9 april;

- Hoe kunnen we zorgen dit zo snel mogelijk op route gaat tot een collegebesluit en wat is hiervoor nodig?
  - > Intentieovereenkomst van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie: Henri
- Hoe kunnen we zorgen dat dit, wanneer vergunning wordt aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?
  - 5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL). Gerrie heeft het verzoek gedaan te onderzoeken hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen.
    - > Het is nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.
- Communicatie en participatie
  - > 5.1.2e praat jullie bij
  - > Welke directe omwonenden dienen er te worden uitgenodigd? Actie: Henri

5.1.2e zal dinsdag een actielijst bijhouden, 5.1.2e zit de vergadering voor.

Volgende keer, de 30<sup>ste</sup>, gaan we dan dieper in op het PVA. Dat betekent dat Henri, 5.1.2e en 5.1.2e gewoon aansluiten om 13 uur en dat er geen vooroverleg hoeft plaats te vinden.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 10:19

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi 5.1.2e,

Zoals wel eerder aangegeven is het niet de initiatiefnemer die gaat bepalen of wij ergens aan meewerken. Dat zijn wij zelf.

Een plan van aanpak is nu volgens de initiatiefnemer niet compleet omdat zij niet over de vergunningen beschikken. Daar is door ons niet over te oordelen zonder over dat plan van aanpak te beschikken. Daarbij is het maar de vraag of de verleende vergunningen uit het verleden een rol spelen bij wat zij voor ogen hebben. Immers, uit de plannen die wij tot dusver hebben gezien wordt uitgegaan van een volledig nieuwe inrichting van het erf. Gezien het feit dat er eigenlijk vorige week al een PvA had moeten zijn en dat initiatiefnemer niet uit hunzelf aangeven hebben dat het niet gaat lukken lijkt mij hier eerder sprake van een pot verwijt de ketel verhaal.

De to-do's kunnen we pas bespreken als we beschikken over een PvA waar wij als gemeente achter staan. Het plan van aanpak kunnen we niet bespreken omdat het wellicht niet compleet is. Dat maakt een overleg met de initiatiefnemer over die acties te vroeg.

Dat initiatiefnemer kosten maakt is een risico dat zij willens en wetens zelf zijn aangegaan.

Samengevat; intern overleg als er een concept PvA is, prima. Een overleg met initiatiefnemer over to-do's volgt als er overeenstemming is over het PvA.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Adviseur Ruimtelijke plannen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

tel: 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

aanwezig: maandag t/m donderdag



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 15:48

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allen,

Henri gesproken maar hij gaat niet akkoord met het verplaatsen van de afspraak. Wij hadden iets moeten doen in week 11, dat is helaas niet gelukt. Vertraging bij ons betekende ook vertraging bij hem en logischerwijs mag hij hier niet de dupe van worden. Hij heeft overigens alle begrip voor het feit dat het ons nog niet gelukt is, maar wil daarom graag de gereserveerde tijd gebruiken om te overleggen wat de to do's worden.

Ik snap ook wel dat er druk op zit want er worden kosten gemaakt waar niets tegenover staat. De afspraak verlaten heeft als gevolg een financieel verlies voor Henri maar ook de rijverenigingen die niet terecht kunnen en daardoor de druk opvoeren, wat vervolgens weer bij Rudi ligt.

Mijn voorstel, dit heb ik ook bij Henri aangegeven: intern overleg van 13.00 tot 13.30 uur. En dan schuift 5.1.2e

5.1.2e met 5.1.2e aan om 13.30 uur.

Hier zullen acties uit voortvloeien die we wat mij betreft dan de 30<sup>ste</sup> opgepakt/verwerkt kunnen hebben.

5.1.2e probeert uiterlijk morgen einde dag het PVA te sturen, dan hebben we die ietsje eerder.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw](#)

[bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

**Van:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 12:39

**Aan:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted]

[redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted]

<[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi [redacted],

Als wij donderdag pas het plan van aanpak aangeleverd krijgen, dan kunnen wij dit intern niet voor dinsdag goed beoordelen. (Lijkt mij).

En in dit stadium lijkt het mij erg belangrijk dat wij eerst het plan van aanpak beoordelen, om als gemeente een standpunt aan te nemen voor deze ontwikkeling.

Mijn voorstel is om deze afspraak met externen te verplaatsen naar 30 april.

Ook lijkt het mij goed, dat jij als projectleider wel aanwezig bent bij deze afspraak.

Wellicht kunnen wij dinsdag gebruiken om intern het plan van aanpak deels/geheel te bespreken.

Zoals in het vorige overleg al aangegeven, moeten het als een geheel plan zien en niet als 2 paden.

Intentieovereenkomst koppelen aan de huisvesting van de 40 migranten qua vergunningsperiode.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

[redacted] | [redacted]

[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



**Van:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 11:24

**Aan:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>;

[redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted]

[redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>; [redacted] <[redacted]@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

Volgende week dinsdag om 13 uur staat de vervolgspraak over Veeningen 3 gepland, locatie: kantine van de manege, Veeningen 3.

Helaas kan ik hier zelf niet bij aanwezig zijn i.v.m. een uitvaart. [redacted] zal mij eenmalig vervangen. Dit locatiebezoek wil ik graag even opschuiven naar een volgende keer. Dat betekent dat de locatie gewijzigd wordt in: Gemeentehuis Zuidwolde.

Ik voeg zo meteen een zaal toe.

De gemaakte afspraken waren als volgt:

TO DO

*Week 11: Vergunningen informeert Henri en [redacted] over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: [redacted] levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Even een terugblik van één en ander, ook voor [redacted] en als leidraad voor het gesprek a.s. dinsdag. [redacted]; zou jij misschien een actielijst willen bijhouden met eventuele belangrijke notities? Geen compleet verslag wat mij betreft.

We hebben vanuit vergunningen nog geen zicht op wat er precies aanwezig is. Er staan twee dozen uit het archief bij [redacted] & [redacted] die nog doorgespit moeten worden. Ik heb [redacted] vorige week gevraagd of er iemand is die dit begin van deze week kan doen.

[redacted] is wel alvast aan de slag gegaan met het PVA, [redacted] heeft zelf ook één en ander uitgezocht qua verduinnaen. We verwachten deze donderdag te ontvangen. deze zal ik met iedereen delen. Lukt het

vergunningen die veranderen deze zaterdag te ontvangen, deze zaterdag reeds een vergunning met

iedereen om dit voorafgaand aan de afspraak even door te nemen?

Wil je hiervoor tijd reserveren?

Henri heb ik gesproken alsmede een aantal leden van rijvereniging Ceres. Zij zijn afgelopen week met een heel grote groep aan de slag gegaan om de manege op te ruimen etc.

Henri is voornemens om zo snel als mogelijk de manege bouwkundig (intern) aan te pakken zodat de verenigingen gebruik kunnen maken van de ruimtes. Hiervoor moet hij echter kosten maken en daartegenover stelt hij dat er max. 40 arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden in de groepsaccommodatie. Hiervoor zijn enkele acties reeds uitgezet.

We verkennen tegelijkertijd dus twee paden:

- Toekomst; complete gebiedsontwikkeling
- **Nu**; manege in gebruik nemen en huisvesten van 40 arbeidsmigranten

Openstaande acties n.a.v. ons vorige overleg:

- Hoe kunnen we zorgen dat **dit**, wanneer aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?

5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL)

Gerrie heeft het verzoek gedaan: onderzoek hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom?

Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen

Het is denk ik nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.

- **Intentieovereenkomst** van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie: Henri

Verdere bespreekpunten:

- PVA van Ipe doornemen

Waar lopen we tegenaan, wat verdient aandacht, wat gaat goed, welke acties volgen hieruit voor wie?

Voorstel voor een vervolgspraak:

- 30 april om 9 uur in Zuidwolde op locatie Veeningen? Ik zet deze als optie alvast in een ieder zijn agenda. Dan hoor ik volgende week wel of er eerder/later afstemming nodig is.

Vergeet ik nog zaken?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoozevee

5.1.2e

5.1.2e

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Gemeente

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 04/04/2024 16:55:08  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3

---

Hoi 5.1.2e,  
Ik begreep dat ik feitelijk bij jou moet zijn. Op onderstaande mail heb ik geen reactie gehad maar het is wel urgent.  
Kun jij me helpen?  
Daarnaast nog een vraag; 5.1.2e vertrekt. Hij zit in ons projectteam van flexwonen en paradijsvogels.  
Is er een vervanger voor 5.1.2e?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*  
*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 28 maart 2024 13:59

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** FW: Veeningen 3

Hi 5.1.2e,

Nog een vraag aan jou over een herontwikkeling op Veeningen 3. 5.1.2e en 5.1.2e zijn daar mee bezig.

Het is echter onduidelijk wat er allemaal vergund is. Ze hebben nu twee kisten met allerlei papierwerk op kantoor staan waar iemand doorheen moet, zodat we verder kunnen.

Heb jij iemand die ze daarbij kan helpen begin volgende week?

Ik denk dat het zonde is wanneer zij dit doen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*  
*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 26 maart 2024 08:28

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Hallo 5.1.2e,

Dat zou een optie kunnen zijn, ik er deze week niet aan toe.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 14:06

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Kan ik iemand vragen jullie hierbij te helpen? Is dat een idee?

Dat ik even contact zoek met een leidinggevende oid? Scheelt jullie wellicht kostbare tijd.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*

*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 13:56

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Hallo 5.1.2e,

Het is goed om uit te zoeken wat in het verleden allemaal is vergund. Dan komen we niet voor verrassingen te staan. 5.1.2e en ik hebben hier 2 kisten met archief stukken staan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 13:35

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:dewoldenhoogeveen.nl)>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** Veeningen 3

Hoi!

@5.1.2e, is het nog gelukt te achterhalen wat er precies aanwezig is qua vergunningen?

5.1.2e heeft ook al wat zaken in gang gezet. Ik zou graag uiterlijk woensdag 5.1.2e en 5.1.2e informeren zodat zij met een PVA kunnen komen.

Onderstaand is wat we toen mondeling even hebben afgesproken.

*Week 11: Vergunningen informeert 5.1.2e en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 04/04/2024 17:05:02  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: communicatie en participatie Veeningen 3

---

Hoi!

Perfect.

Heb 5.1.2e gesproken en aangegeven dat jij even iedereen bijpraat over onderstaande. Maar wel dat dit ook zal inhouden dat wij het wenselijk vinden dat hij zelf een communicatieadviseur inschakelt. Daar stond hij wel positief tegenover!

Dus je kan alles zo benoemen zoals hieronder geschetst.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 15:27

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** communicatie en participatie Veeningen 3

Hi 5.1.2e,

Wil je even meelesen, zodat ik dinsdag niets oversla?

En leg jij 5.1.2e voor dat hij iemand inschakelt voor de communicatie? (Als hij er dinsdag is, maar hij weet dit niet, dan is het misschien ook niet zo handig als ik dat in zijn bijzijn benoem...)

- Met Gerrie en met 5.1.2e gesproken over de juiste route met betrekking tot communicatie en participatie.
- De initiatiefnemer is verantwoordelijk, maar waar nodig bieden wij ondersteuning en denken wij mee.
- Tijdig communiceren is van belang, vooral omdat er overal al over gesproken wordt.
- Advies aan 5.1.2e is iemand in te schakelen die namens hem communiceert met de omgeving.
- Idee is een en ander in twee stappen uit te voeren: eerst communicatie met de direct omwonenden, daarna een brede(re) inloopavond.
  - Direct omwonenden:
    - 5.1.2e nodigt uit (liever een paar teveel dan één iemand te weinig);
    - 5.1.2e organiseert bijeenkomst om hen te informeren.
- Boodschap gemeente:
  - we steunen de intentie en volgen de formele procedures om te bepalen of een en ander mogelijk is en om het mogelijk te maken;
  - we voeren geen discussie of het gaat gebeuren, maar wel over hoe het gaat gebeuren.
- We denken, samen met communicatie, na over de exacte kernboodschap en de gewenste stappen vanuit de gemeente (bijvoorbeeld al dan niet een collegevoorstel).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Beleidsadviseur wonen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

/ 5.1.2e 5.1.1e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 1 sub e	Nummers betreft die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 04/04/2024 16:06:13  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Subject:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hi,  
Impulsteam Wonen is reeds aangehaakt, van de Provincie Drenthe. Dus dat loopt en terugkoppeling volgt.  
Groet,

5.1.2e  
5.1.2e  
Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e  
5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 4 april 2024 08:37

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hallo 5.1.2e,

Hoe kijkt de provincie tegen de deze ontwikkeling aan? Ik zou toch willen adviseren om dit toch nu al bij de provincie te bespreken, mocht de provincie hier negatief over zijn dan is dat eigenlijk (voorlopig)einde oefening.

Nogmaals het verzoek vanuit vergunningen om dit te bespreken met de Provincie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
5.1.2e | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen  
5.1.2e  
5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 15:25

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

Onderwerp: RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

De afspraak gaat wel door, dit project kent prioriteit. Vanochtend nog weer besproken met Gerrie en Rudi. Moet er iets anders vervallen in jouw portefeuille? Dan is dit iets wat besproken moet worden met het bestuur en kan ik dat oppakken met jouw leidinggevende. Wanneer dit nodig is, laat het dan weten.

Het belangrijkste voor nu is het pad verkennen van de manege in gebruik kunnen nemen én huisvesting van 40 internationale werknemers realiseren.

Het is een geheel plan, maar kent wel twee parallelle paden.

Dan is de agenda voor 9 april;

- Hoe kunnen we zorgen dit zo snel mogelijk op route gaat tot een collegebesluit en wat is hiervoor nodig?  
> Intentieovereenkomst van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan?  
Actie: 5.1.2e
- Hoe kunnen we zorgen dat dit, wanneer vergunning wordt aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?  
5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL).  
Gerrie heeft het verzoek gedaan te onderzoeken hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen.  
> Het is nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.
- Communicatie en participatie  
> 5.1.2e praat jullie bij  
> Welke directe omwonenden dienen er te worden uitgenodigd? Actie: 5.1.2e

5.1.2e zal dinsdag een actielijst bijhouden, 5.1.2e zit de vergadering voor.

Volgende keer, de 30<sup>ste</sup>, gaan we dan dieper in op het PVA. Dat betekent dat 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e gewoon aansluiten om 13 uur en dat er geen vooroverleg hoeft plaats te vinden.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

Van: 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 10:19

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

Onderwerp: RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi 5.1.2e,

Zoals wel eerder aangegeven is het niet de initiatiefnemer die gaat bepalen of wij ergens aan meewerken. Dat zijn wij zelf.

Een plan van aanpak is nu volgens de initiatiefnemer niet compleet omdat zij niet over de vergunningen beschikken. Daar is door ons niet over te oordelen zonder over dat plan van aanpak te beschikken. Daarbij is het maar de vraag of de verleende vergunningen uit het verleden een rol spelen bij wat zij voor ogen hebben. Immers, uit de plannen die wij tot dusver hebben gezien wordt uitgegaan van een volledig nieuwe inrichting van het erf. Gezien het feit dat er eigenlijk vorige week al een PvA had moeten zijn en dat initiatiefnemer niet uit hunzelf aangeven hebben dat het niet gaat lukken lijkt mij hier eerder sprake van een pot verwijt de ketel verhaal.

De to-do's kunnen we pas bespreken als we beschikken over een PvA waar wij als gemeente achter staan.



Het plan van aanpak kunnen we niet bespreken omdat het wellicht niet compleet is. Dat maakt een overleg met de initiatiefnemer over die acties te vroeg.

Dat initiatiefnemer kosten maakt is een risico dat zij wilens en wetens zelf zijn aangegaan.

Samengevat; intern overleg als er een concept PvA is, prima. Een overleg met initiatiefnemer over to-do's volgt als er overeenstemming is over het PvA.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
Adviseur Ruimtelijke plannen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

tel: 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

aanwezig: maandag t/m donderdag



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 15:48

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allen,

5.1.2e gesproken maar hij gaat niet akkoord met het verplaatsen van de afspraak. Wij hadden iets moeten doen in week 11, dat is helaas niet gelukt. Vertraging bij ons betekende ook vertraging bij hem en logischerwijs mag hij hier niet de dupe van worden. Hij heeft overigens alle begrip voor het feit dat het ons nog niet gelukt is, maar wil daarom graag de gereserveerde tijd gebruiken om te overleggen wat de to do's worden.

Ik snap ook wel dat er druk op zit want er worden kosten gemaakt waar niets tegenover staat. De afspraak verlaten heeft als gevolg een financieel verlies voor 5.1.2e maar ook de rijverenigingen die niet terecht kunnen en daardoor de druk opvoeren, wat vervolgens weer bij Rudi ligt.

Mijn voorstel, dit heb ik ook bij 5.1.2e aangegeven: intern overleg van 13.00 tot 13.30 uur. En dan schuift 5.1.2e met 5.1.2e aan om 13.30 uur.

Hier zullen acties uit voortvloeien die we wat mij betreft dan de 30<sup>ste</sup> opgepakt/verwerkt kunnen hebben. 5.1.2e probeert uiterlijk morgen einde dag het PVA te sturen, dan hebben we die ietsje eerder.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 12:39

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Onderwerp: NL: veeningen, afspraak 7 april

Hoi 5.1.2e ,

Als wij donderdag pas het plan van aanpak aangeleverd krijgen, dan kunnen wij dit intern niet voor dinsdag goed beoordelen. (Lijkt mij).

En in dit stadium lijkt het mij erg belangrijk dat wij eerst het plan van aanpak beoordelen, om als gemeente een standpunt aan te nemen voor deze ontwikkeling.

Mijn voorstel is om deze afspraak met externen te verplaatsen naar 30 april.

Ook lijkt het mij goed, dat jij als projectleider wel aanwezig bent bij deze afspraak.

Wellicht kunnen wij dinsdag gebruiken om intern het plan van aanpak deels/geheel te bespreken.

Zoals in het vorige overleg al aangegeven, moeten het als een geheel plan zien en niet als 2 paden.

Intentieovereenkomst koppelen aan de huisvesting van de 40 migranten qua vergunningsperiode.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 11:24

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

Volgende week dinsdag om 13 uur staat de vervolgspraak over Veeningen 3 gepland, locatie: kantine van de manege, Veeningen 3.

Helaas kan ik hier zelf niet bij aanwezig zijn i.v.m. een uitvaart. 5.1.2e zal mij eenmalig vervangen.

Dit locatiebezoek wil ik graag even opschuiven naar een volgende keer. Dat betekent dat de locatie gewijzigd wordt in: Gemeentehuis Zuidwolde.

Ik voeg zo meteen een zaal toe.

De gemaakte afspraken waren als volgt:

TO DO

*Week 11: Vergunningen informeert 5.1.2e en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Even een terugblik van één en ander, ook voor 5.1.2e en als leidraad voor het gesprek a.s. dinsdag. 5.1.2e ;

zou jij misschien een actielijst willen bijhouden met eventuele belangrijke notities? Geen compleet verslag wat mij betreft.

We hebben vanuit vergunningen nog geen zicht op wat er precies aanwezig is. Er staan twee dozen uit het archief bij 5.1.2e & 5.1.2e die nog doorgespit moeten worden. Ik heb 5.1.2e vorige week gevraagd of er iemand is die dit begin van deze week kan doen.

5.1.2e is wel alvast aan de slag gegaan met het PVA, 5.1.2e heeft zelf ook één en ander uitgezocht qua vergunningen. We verwachten deze donderdag te ontvangen, deze zal ik met iedereen delen. Lukt het iedereen om dit voorafgaand aan de afspraak even door te nemen?

Wil je hiervoor tijd reserveren?

5.1.2e heb ik gesproken alsmede een aantal leden van rijvereniging Ceres. Zij zijn afgelopen week met een heel grote groep aan de slag gegaan om de manege op te ruimen etc.

5.1.2e is voornemens om zo snel als mogelijk de manege bouwkundig (intern) aan te pakken zodat de verenigingen gebruik kunnen maken van de ruimtes. Hiervoor moet hij echter kosten maken en daartegenover stelt hij dat er max. 40 arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden in de groepsaccommodatie. Hiervoor zijn enkele acties reeds uitgezet.

We verkennen tegelijkertijd dus twee paden:

- Toekomst; complete gebiedsontwikkeling

- **Nu**; manege in gebruiken nemen en huisvesten van 40 arbeidsmigranten

Openstaande acties n.a.v. ons vorige overleg:

- Hoe kunnen we zorgen dat **dit**, wanneer aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?

5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL)

Gerrie heeft het verzoek gedaan: onderzoek hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen

Het is denk ik nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.

- **Intentieovereenkomst** van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie:

5.1.2e

Verdere bespreekpunten:

- PVA van Ipe doornemen

Waar lopen we tegenaan, wat verdient aandacht, wat gaat goed, welke acties volgen hieruit voor wie?

Voorstel voor een vervolgspraak:

- 30 april om 9 uur in Zuidwolde op locatie Veeningen? Ik zet deze als optie alvast in een ieder zijn agenda. Dan hoor ik volgende week wel of er eerder/later afstemming nodig is.

Vergeet ik nog zaken?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 08/04/2024 16:32:48  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: communicatie mbt Veeningen 3

---

Hoi!

Zou jij onderstaande morgen willen meenemen in jouw verhaal tijdens het overleg van 13 uur? Volgens mij prima. Dan doen we het nog steeds samen maar initiatief ligt bij 5.1.2e.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 8 april 2024 15:17

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** Hempen-Prent, Gerrie <5.1.2e@dewolden.nl>

**Onderwerp:** communicatie mbt Veeningen 3

Hoi 5.1.2e,

Voorlopig kunnen we ons houden aan het principe dat wij niet samen met de initiatiefnemer communiceren. Wij organiseren ook niets samen met hem.

Als hij een informatieavond wil organiseren, dan is dat op zich een prima idee.

Maar wij organiseren ook geen communicatie-acties zoals een informatieavond gezamenlijk.

De initiatiefnemer kan natuurlijk wel vertegenwoordigers van de gemeente uitnodigen voor zijn informatieavond, als hij die er graag bij wil hebben.

Als het proces verder op gang komt, zal de initiatiefnemer daar ongetwijfeld ook over gaan communiceren.

Wij kunnen dan per situatie afwegen of wij dat (ook) gaan doen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

communicatieadviseur | Gemeente De Wolden

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

[dewolden.nl](http://dewolden.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 08/04/2024 16:34:56  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

---

Check. Neem jij daar het voortouw in? Omdat ik er niet ben.  
Hoor ik het later van 5.1.2e, ze maakt notities.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 8 april 2024 15:34

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hallo 5.1.2e,

Laten we morgen dan een fasering op papier zetten. Dan wordt het voor iedereen wat duidelijker.  
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

| Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

[@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 8 april 2024 15:32

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi!

Nee ik bedoel niet voor de uiteindelijke plannen, maar voor die 40 werknemers in de huidige  
groepsaccommodatie; hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen doorlopen.

Dit heeft mega hoge prioriteit; anders komt er geen bouwkundige aanpassing in de manege en dan staan de  
rijverenigingen op straat.

Of bedoel jij dat dit zelfs doorlopen moet worden voor die 40?

Is er dan een mogelijkheid -via welke weg dan ook- dit te bespoedigen?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** maandag 8 april 2024 15:16

**Aan:** 5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hallo 5.1.2e,

Ik zit 'toevallig' ook in een groep die zich bezig houdt met het 'kruimelen'. Voor Veeningen moet een Buitenplanse omgevingsplan activiteit worden gevolgd. Er moet worden uitgezocht of dit met de reguliere procedure van 8 weken kan of met de uitgebreide procedure van 28 weken. 'Kruimelen' is voor dit initiatief niet aan de orde. Met enige zekerheid kan ik zeggen dat dit met de uitgebreide procedure van 26 weken moet gebeuren.

Bij het nemen van het besluit moet worden beoordeeld of er geen nadelige gevolgen voor het milieu zijn. Voor dit project denk ik een MER-beoordelingsplicht. Op grond van artikel 16.50 Omgevingswet is dan de uitgebreide procedure van toepassing.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** maandag 8 april 2024 14:54

**Aan:** 5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** FW: Veeningen, afspraak 9 april

Hi,

Ik had vanochtend nog even een call met 5.1.2e om bij te praten.

Hij benoemde dat 5.1.2e bezig is met een lokaal kruimelbeleid. Zou het iets kunnen zijn om Veeningen hier als pilot voor in te zetten? Ik benoem het alvast even, misschien kunnen jullie dit morgen even in gedachten houden m.b.t. onderstaande bespreekpunten/agenda.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e <[5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag





Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 15:25

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

De afspraak gaat wel door, dit project kent prioriteit. Vanochtend nog weer besproken met Gerrie en Rudi. Moet er iets anders vervallen in jouw portefeuille? Dan is dit iets wat besproken moet worden met het bestuur en kan ik dat oppakken met jouw leidinggevende. Wanneer dit nodig is, laat het dan weten.

Het belangrijkste voor nu is het pad verkennen van de manege in gebruik kunnen nemen én huisvesting van 40 internationale werknemers realiseren.

Het is een geheel plan, maar kent wel twee parallelle paden.

Dan is de agenda voor 9 april;

- Hoe kunnen we zorgen dit zo snel mogelijk op route gaat tot een collegebesluit en wat is hiervoor nodig?
  - > Intentieovereenkomst van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie: 5.1.2e
- Hoe kunnen we zorgen dat dit, wanneer vergunning wordt aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?
  - 5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL). Gerrie heeft het verzoek gedaan te onderzoeken hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen.
    - > Het is nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.
- Communicatie en participatie
  - > 5.1.2e praat jullie bij
  - > Welke directe omwonenden dienen er te worden uitgenodigd? Actie: 5.1.2e

5.1.2e zal dinsdag een actielijst bijhouden, 5.1.2e zit de vergadering voor.

Volgende keer, de 30<sup>ste</sup>, gaan we dan dieper in op het PVA. Dat betekent dat 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e gewoon aansluiten om 13 uur en dat er geen vooroverleg hoeft plaats te vinden.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @de(w)oldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 10:19

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@de(w)oldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

**Onderwerp:** RE: veeningen, afspraak 7 april

Hoi 5.1.2e,

Zoals wel eerder aangegeven is het niet de initiatiefnemer die gaat bepalen of wij ergens aan meewerken. Dat zijn wij zelf.

Een plan van aanpak is nu volgens de initiatiefnemer niet compleet omdat zij niet over de vergunningen beschikken. Daar is door ons niet over te oordelen zonder over dat plan van aanpak te beschikken. Daarbij is het maar de vraag of de verleende vergunningen uit het verleden een rol spelen bij wat zij voor ogen hebben. Immers, uit de plannen die wij tot dusver hebben gezien wordt uitgegaan van een volledig nieuwe inrichting van het erf. Gezien het feit dat er eigenlijk vorige week al een PvA had moeten zijn en dat initiatiefnemer niet uit hunzelf aangeven hebben dat het niet gaat lukken lijkt mij hier eerder sprake van een pot verwijt de ketel verhaal.

De to-do's kunnen we pas bespreken als we beschikken over een PvA waar wij als gemeente achter staan. Het plan van aanpak kunnen we niet bespreken omdat het wellicht niet compleet is. Dat maakt een overleg met de initiatiefnemer over die acties te vroeg.

Dat initiatiefnemer kosten maakt is een risico dat zij wilens en wetens zelf zijn aangegaan.

Samengevat; intern overleg als er een concept PvA is, prima. Een overleg met initiatiefnemer over to-do's volgt als er overeenstemming is over het PvA.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Adviseur Ruimtelijke plannen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

tel: 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

aanwezig: maandag t/m donderdag



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 15:48

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allen,

5.1.2e gesproken maar hij gaat niet akkoord met het verplaatsen van de afspraak. Wij hadden iets moeten doen in week 11, dat is helaas niet gelukt. Vertraging bij ons betekende ook vertraging bij hem en logischerwijs mag hij hier niet de dupe van worden. Hij heeft overigens alle begrip voor het feit dat het ons nog niet gelukt is, maar wil daarom graag de gereserveerde tijd gebruiken om te overleggen wat de to do's worden.

Ik snap ook wel dat er druk op zit want er worden kosten gemaakt waar niets tegenover staat. De afspraak verlaten heeft als gevolg een financieel verlies voor 5.1.2e maar ook de rijverenigingen die niet terecht kunnen en daardoor de druk opvoeren, wat vervolgens weer bij Rudi ligt.

Mijn voorstel, dit heb ik ook bij 5.1.2e aangegeven: intern overleg van 13.00 tot 13.30 uur. En dan schuift 5.1.2e met 5.1.2e aan om 13.30 uur.

Hier zullen acties uit voortvloeien die we wat mij betreft dan de 30<sup>ste</sup> opgepakt/verwerkt kunnen hebben. 5.1.2e probeert uiterlijk morgen einde dag het PVA te sturen, dan hebben we die ietsje eerder.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 12:39

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

<5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi 5.1.2e,

Als wij donderdag pas het plan van aanpak aangeleverd krijgen, dan kunnen wij dit intern niet voor dinsdag goed beoordelen. (Lijkt mij).

En in dit stadium lijkt het mij erg belangrijk dat wij eerst het plan van aanpak beoordelen, om als gemeente een standpunt aan te nemen voor deze ontwikkeling.

Mijn voorstel is om deze afspraak met externen te verplaatsen naar 30 april.

Ook lijkt het mij goed, dat jij als projectleider wel aanwezig bent bij deze afspraak.

Wellicht kunnen wij dinsdag gebruiken om intern het plan van aanpak deels/geheel te bespreken.

Zoals in het vorige overleg al aangegeven, moeten het als een geheel plan zien en niet als 2 paden.

Intentieovereenkomst koppelen aan de huisvesting van de 40 migranten qua vergunningsperiode.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 11:24

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

Volgende week dinsdag om 13 uur staat de vervolgspraak over Veeningen 3 gepland, locatie: kantine van de manege, Veeningen 3.

Helaas kan ik hier zelf niet bij aanwezig zijn i.v.m. een uitvaart. 5.1.2e zal mij eenmalig vervangen.

Dit locatiebezoek wil ik graag even opschuiven naar een volgende keer. Dat betekent dat de locatie gewijzigd wordt in: Gemeentehuis Zuidwolde.

Ik voeg zo meteen een zaal toe.

De gemaakte afspraken waren als volgt:

TO DO

*Week 11: Vergunningen informeert 5.1.2e en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Even een terugblik van één en ander, ook voor 5.1.2e en als leidraad voor het gesprek a.s. dinsdag. 5.1.2e;

zou jij misschien een actielijst willen bijhouden met eventuele belangrijke notities? Geen compleet verslag wat mij betreft.

We hebben vanuit vergunningen nog geen zicht op wat er precies aanwezig is. Er staan twee dozen uit het archief bij 5.1.2e & 5.1.2e die nog doorgespit moeten worden. Ik heb 5.1.2e vorige week gevraagd of er iemand is die dit begin van deze week kan doen.

5.1.2e is wel alvast aan de slag gegaan met het PVA, 5.1.2e heeft zelf ook één en ander uitgezocht qua vergunningen. We verwachten deze donderdag te ontvangen, deze zal ik met iedereen delen. Lukt het iedereen om dit voorafgaand aan de afspraak even door te nemen?

Wil je hiervoor tijd reserveren?

5.1.2e heb ik gesproken alsmede een aantal leden van rijvereniging Ceres. Zij zijn afgelopen week met een heel grote groep aan de slag gegaan om de manege op te ruimen etc.

5.1.2e is voornemens om zo snel als mogelijk de manege bouwkundig (intern) aan te pakken zodat de verenigingen gebruik kunnen maken van de ruimtes. Hiervoor moet hij echter kosten maken en daartegenover stelt hij dat er max. 40 arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden in de groepsaccommodatie. Hiervoor zijn enkele acties reeds uitgezet.

We verkennen tegelijkertijd dus twee paden:

- Toekomst; complete gebiedsontwikkeling
- Nu; manege in gebruik nemen en huisvesten van 40 arbeidsmigranten

Openstaande acties n.a.v. ons vorige overleg:

- Hoe kunnen we zorgen dat dit, wanneer aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?

5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL)

Gerrie heeft het verzoek gedaan: onderzoek hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen

Het is denk ik nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.

- **Intentieovereenkomst** van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie:

5.1.2e

Verdere bespreekpunten:

- PVA van 5.1.2e doornemen

Waar lopen we tegenaan, wat verdient aandacht, wat gaat goed, welke acties volgen hieruit voor wie?

Voorstel voor een vervolgspraak:

- 30 april om 9 uur in Zuidwolde op locatie Veeningen? Ik zet deze als optie alvast in een ieder zijn agenda. Dan hoor ik volgende week wel of er eerder/later afstemming nodig is.

Vergeet ik nog zaken?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

a 5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 10/04/2024 18:07:23  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@hotmail.com>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: mogelijke aanvraag omgevingsvergunning Veeningen 3

---

Zie onder!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>

**Verzonden:** dinsdag 9 april 2024 22:24

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** Re: mogelijke aanvraag omgevingsvergunning Veeningen 3

Dag 5.1.2e,

Bedankt voor je reactie. Dan wachten wij de persoonlijke uitnodiging van de initiatiefnemer eerst af.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Op ma 8 apr. 2024 om 15:02 schreef 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

Goedemiddag 5.1.2e,

Onderstaande mails zijn via een collega bij mij terecht gekomen. Het klopt dat er ontwikkeling zijn op locatie Veeningen 3.

Op dit moment werkt koper, initiatiefnemer, aan een plan voor deze locatie welke later bij ons zal worden ingediend.

Binnenkort zullen direct omwonenden door de initiatiefnemer worden bijgepraat. Hiervoor volgt dan een persoonlijke uitnodiging vanuit de initiatiefnemer.

De werkzaamheden welke momenteel plaatsvinden zijn met ons meegedeeld en betreffen geen activiteiten waarvoor een vergunning benodigd is.

Indien wenselijk kan ik u koppelen aan de initiatiefnemer zodat er rechtstreeks contact is.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw](#)

[bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>

**Verzonden:** woensdag 20 maart 2024 09:21

**Aan:** Omgeving <[omgeving@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:omgeving@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** Re: mogelijke aanvraag omgevingsvergunning Veeningen 3

Goedemorgen,

Het zijn op dit moment vooral buitenwerkzaamheden. Daar waar een maand geleden het zicht nog werd belemmerd door struiken bossages, kijk je nu ver weg. Binnen wordt er nog niet zo zeer gesloopt. Maar duidelijk is dat er wordt geprepareerd.

Of er iets gebeurt waar een vergunning voor nodig is kan ik natuurlijk lastig beoordelen. Ben ik geen expert in. Voor ons is het belangrijk dat er geluiden zijn over de komst van arbeidsmigranten, dat de locatie verkocht lijkt te zijn, dat er volop activiteiten zijn (ook in het donker), dat er geen vergunningsaanvragen zijn en dat de gemeente dit bevestigt.

Het lijkt mij niet mijn taak om nu handhaving in te schakelen als ik bovenstaande nu al bij de gemeente kenbaar heb gemaakt. Ik neem aan dat u ook contact opnemen met handhaving.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Op di 19 mrt 2024 om 13:40 schreef Omgeving <[omgeving@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:omgeving@dewoldenhoogeveen.nl)>:

Goedemiddag,

Ik zal even informeren bij mijn collega's of die hier iets vanaf weten. Ik zie nog steeds niks in ons zaakstelsel verschijnen hierover.

Voor sloopectiviteiten moet soms een melding gedaan worden. Dit hangt af van de hoeveelheid sloopectiviteit die vrijkomt, wanneer dit meer is dan 10 m3 moet er een sloopectiviteit melding gedaan worden.

Wanneer er aanpassingen in de draagconstructie gedaan worden (bijvoorbeeld als er een dragende muur gesloopt wordt), is daar wellicht een omgevingsvergunning voor de Bouwactiviteit (technisch) voor nodig. Mocht u vermoeden dat er dingen gebeuren zonder vergunning, terwijl deze wel benodigd is, dan kan u het beste contact opnemen met de afdeling Handhaving.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Coördinator omgevingsvergunningen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Telefoon: 14-0528



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>

**Verzonden:** maandag 18 maart 2024 21:09

**Aan:** Omgeving <[omgeving@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:omgeving@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** Re: mogelijke aanvraag omgevingsvergunning Ve 5.1.2e

Hallo,

Onderstaand mailverkeer is van begin februari. Ik heb nog geen vergunningsaanvraag voorbij zien komen betreffende de genoemde locatie. Wat wel zichtbaar is, is dat er overdag, 's avonds (ook in het donker) en in het weekend volop opruim- en sloopectiviteiten zijn.

Dat roept toch vragen op:

- Zijn jullie op de hoogte van deze activiteiten?
- Had daar geen vergunning voor aangevraagd moeten worden?
- Kunnen jullie nog steeds bevestigen dat er geen vergunningsaanvraag is ingediend voor het vestigen van arbeidsmigranten?

Ik hoor graag van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Op di 6 feb 2024 om 16:04 schreef Omgeving <[omgeving@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:omgeving@dewoldenhoogeveen.nl)>:

Goedemiddag,

Hieronder antwoord op uw vragen:

- als bovenstaande klopt, moet er dan door de nieuwe koper een omgevingsvergunning worden aangevraagd?

Ja, hiervoor is een omgevingsvergunning benodigd.

- Als dat het geval is, wordt deze dan openbaar gepubliceerd?

Ja, het binnenkomen van een aanvraag omgevingsvergunning wordt gepubliceerd en het besluit op de aanvraag ook.

- Als dat het geval is, is er dan mogelijkheid tot bezwaar?

Ja, indien de vergunning wordt verleend, is er vanaf dat moment een periode van 6 weken de tijd om bezwaar in te dienen.

- Is deze vergunning mogelijk al aangevraagd?

Nee, in ons systeem kan ik geen aanvraag vinden.

- Zo ja, waar vind ik deze en is bezwaar nog mogelijk?

N.v.t.

Via [overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](https://overheid.nl/berichten-over-uw-buurt) kan u meldingen krijgen wanneer er in uw omgeving een aanvraag wordt gedaan en wanneer er op die aanvraag wordt besloten. Links op de webpagina staat onder het kopje 'zoekfilter' uw adres, onder uw adres kan u kiezen voor de optie 'Bewaar deze zoekopdracht'.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Coördinator omgevingsvergunningen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen  
Telefoon: 14-0528



Van: 5.1.2e <5.1.2e@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 6 februari 2024 15:33

Aan: Omgeving <omgeving@dewoldenhoogeveen.nl>

Onderwerp: mogelijke aanvraag omgevingsvergunning Veeningen 3  
Goedemiddag,

Gisteren vernamen wij informeel dat de 'oude' manege, gevestigd aan Veeningen 3 te Veeningen, verkocht zou zijn. Het doel van de nieuwe koper zou zijn om op deze locatie arbeidsmigranten te vestigen.

Zelf zijn wij bewoners 5.1.2e 5.1.2e

Onze vragen op dit moment:

- als bovenstaande klopt, moet er dan door de nieuwe koper een omgevingsvergunning worden aangevraagd?
- Als dat het geval is, wordt deze dan openbaar gepubliceerd?
- Als dat het geval is, is er dan mogelijkheid tot bezwaar?
- Is deze vergunning mogelijk al aangevraagd?
- Zo ja, waar vind ik deze en is bezwaar nog mogelijk?

Ik hoor graag van u.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de geadresseerde bent en toch dit bericht heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het e-mailbericht te verwijderen.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de geadresseerde bent en toch dit bericht heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het e-mailbericht te verwijderen.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 09/04/2024 10:29:28  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen, afspraak 9 april

---

Hoi,  
Even ter informatie:  
Heb morgen een belafspraak met Provincie. 5.1.2e zit op dit dossier, voormalig RO collega van mij in 5.1.2e.

Wanneer ik nieuws heb horen jullie mij.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 4 april 2024 15:06

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hi,

Impulsteam Wonen is reeds aangehaakt, van de Provincie Drenthe. Dus dat loopt en terugkoppeling volgt.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** donderdag 4 april 2024 08:37

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>, 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

Onderwerp: RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hallo 5.1.2e,

Hoe kijkt de provincie tegen de deze ontwikkeling aan? Ik zou toch willen adviseren om dit toch nu al bij de provincie te bespreken, mocht de provincie hier negatief over zijn dan is dat eigenlijk (voorlopig)einde oefening.

Nogmaals het verzoek vanuit vergunningen om dit te bespreken met de Provincie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
5.1.2e | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e  
5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



Van: 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 15:25

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

Onderwerp: RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allemaal,

De afspraak gaat wel door, dit project kent prioriteit. Vanochtend nog weer besproken met Gerrie en Rudi. Moet er iets anders vervallen in jouw portefeuille? Dan is dit iets wat besproken moet worden met het bestuur en kan ik dat oppakken met jouw leidinggevende. Wanneer dit nodig is, laat het dan weten.

Het belangrijkste voor nu is het pad verkennen van de manege in gebruik kunnen nemen én huisvesting van 40 internationale werknemers realiseren.

Het is een geheel plan, maar kent wel twee parallelle paden.

Dan is de agenda voor 9 april;

- Hoe kunnen we zorgen dit zo snel mogelijk op route gaat tot een collegebesluit en wat is hiervoor nodig?
  - > Intentieovereenkomst van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie: Henri
- Hoe kunnen we zorgen dat dit, wanneer vergunning wordt aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?
  - 5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL). Gerrie heeft het verzoek gedaan te onderzoeken hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom? Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen.
    - > Het is nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.
- Communicatie en participatie
  - > 5.1.2e praat jullie bij
  - > Welke directe omwonenden dienen er te worden uitgenodigd? Actie: Henri

5.1.2e zal dinsdag een actielijst bijhouden, 5.1.2e zit de vergadering voor.

Volgende keer, de 30<sup>ste</sup>, gaan we dan dieper in op het PVA. Dat betekent dat Henri, 5.1.2e en 5.1.2e gewoon aansluiten om 13 uur en dat er geen vooroverleg hoeft plaats te vinden.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** woensdag 3 april 2024 10:19

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;  
5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e  
5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi 5.1.2e,

Zoals wel eerder aangegeven is het niet de initiatiefnemer die gaat bepalen of wij ergens aan meewerken. Dat zijn wij zelf.

Een plan van aanpak is nu volgens de initiatiefnemer niet compleet omdat zij niet over de vergunningen beschikken. Daar is door ons niet over te oordelen zonder over dat plan van aanpak te beschikken. Daarbij is het maar de vraag of de verleende vergunningen uit het verleden een rol spelen bij wat zij voor ogen hebben. Immers, uit de plannen die wij tot dusver hebben gezien wordt uitgegaan van een volledig nieuwe inrichting van het erf. Gezien het feit dat er eigenlijk vorige week al een PvA had moeten zijn en dat initiatiefnemer niet uit hunzelf aangeven hebben dat het niet gaat lukken lijkt mij hier eerder sprake van een pot verwijt de ketel verhaal.

De to-do's kunnen we pas bespreken als we beschikken over een PvA waar wij als gemeente achter staan. Het plan van aanpak kunnen we niet bespreken omdat het wellicht niet compleet is. Dat maakt een overleg met de initiatiefnemer over die acties te vroeg.

Dat initiatiefnemer kosten maakt is een risico dat zij willens en wetens zelf zijn aangegaan.

Samengevat; intern overleg als er een concept PvA is, prima. Een overleg met initiatiefnemer over to-do's volgt als er overeenstemming is over het PvA.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
Adviseur Ruimtelijke plannen | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

tel: 5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

aanwezig: maandag t/m donderdag

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 15:48

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>;  
5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e  
5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi allen,

Henri gesproken maar hij gaat niet akkoord met het verplaatsen van de afspraak. Wij hadden iets moeten doen in week 11, dat is helaas niet gelukt. Vertraging bij ons betekende ook vertraging bij hem en logischerwijs mag hij hier niet de dupe van worden. Hij heeft overigens alle begrip voor het feit dat het ons nog niet gelukt is, maar wil daarom graag de gereserveerde tijd gebruiken om te overleggen wat de to do's worden.

Ik snap ook wel dat er druk op zit want er worden kosten gemaakt waar niets tegenover staat. De afspraak verlaten heeft als gevolg een financieel verlies voor Henri maar ook de rijverenigingen die niet terecht kunnen en daardoor de druk opvoeren, wat vervolgens weer bij Rudi ligt.

Mijn voorstel dit heb ik ook bij Henri aangegeven: intern overleg van 13.00 tot 13.30 uur. En dan schuift 5.1.2e

Mijn voorstel, die heb ik ook bij hem aangegeven. Intern overleg van 13.00 tot 13.30 uur. En dan schakel met aan om 13.30 uur.

Hier zullen acties uit voortvloeien die we wat mij betreft dan de 30<sup>ste</sup> opgepakt/verwerkt kunnen hebben. probeert uiterlijk morgen einde dag het PVA te sturen, dan hebben we die ietsje eerder.

Groet,

5.1.2e  
5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e  
5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 12:39

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen, afspraak 9 april

Hoi 5.1.2e ,  
Als wij donderdag pas het plan van aanpak aangeleverd krijgen, dan kunnen wij dit intern niet voor dinsdag goed beoordelen. (Lijkt mij).  
En in dit stadium lijkt het mij erg belangrijk dat wij eerst het plan van aanpak beoordelen, om als gemeente een standpunt aan te nemen voor deze ontwikkeling.  
Mijn voorstel is om deze afspraak met externen te verplaatsen naar 30 april.  
Ook lijkt het mij goed, dat jij als projectleider wel aanwezig bent bij deze afspraak.  
Wellicht kunnen wij dinsdag gebruiken om intern het plan van aanpak deels/geheel te bespreken.  
Zoals in het vorige overleg al aangegeven, moeten het als een geheel plan zien en niet als 2 paden.  
Intentieovereenkomst koppelen aan de huisvesting van de 40 migranten qua vergunningsperiode.  
Met vriendelijke groet,

5.1.2e  
Medewerker grondzaken | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen  
5.1.2e | 5.1.2e  
5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag t/m vrijdag



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 11:24

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** veeningen, afspraak 7 april

Hoi allemaal,

Volgende week dinsdag om 13 uur staat de vervolgspraak over Veeningen 3 gepland, locatie: kantine van de manege, Veeningen 3.

Helaas kan ik hier zelf niet bij aanwezig zijn i.v.m. een uitvaart. 5.1.2e zal mij eenmalig vervangen. Dit locatiebezoek wil ik graag even opschuiven naar een volgende keer. Dat betekent dat de locatie gewijzigd wordt in: Gemeentehuis Zuidwolde.

Ik voeg zo meteen een zaal toe.

De gemaakte afspraken waren als volgt:

TO DO

*Week 11: Vergunningen informeert Henri en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Even een terugblik van één en ander, ook voor 5.1.2e en als leidraad voor het gesprek a.s. dinsdag. 5.1.2e; zou jij misschien een actielijst willen bijhouden met eventuele belangrijke notities? Geen compleet verslag wat mij betreft.

We hebben vanuit vergunningen nog geen zicht op wat er precies aanwezig is. Er staan twee dozen uit het archief bij 5.1.2e & 5.1.2e die nog doorgespit moeten worden. Ik heb 5.1.2e vorige week gevraagd of er iemand is die dit begin van deze week kan doen.

5.1.2e is wel alvast aan de slag gegaan met het PVA, 5.1.2e heeft zelf ook één en ander uitgezocht qua vergunningen. We verwachten deze donderdag te ontvangen, deze zal ik met iedereen delen. Lukt het iedereen om dit voorafgaand aan de afspraak even door te nemen?

Wil je hiervoor tijd reserveren?

Henri heb ik gesproken alsmede een aantal leden van rijvereniging Ceres. Zij zijn afgelopen week met een heel grote groep aan de slag gegaan om de manege op te ruimen etc.

Henri is voornemens om zo snel als mogelijk de manege bouwkundig (intern) aan te pakken zodat de verenigingen gebruik kunnen maken van de ruimtes. Hiervoor moet hij echter kosten maken en daartegenover stelt hij dat er max. 40 arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden in de groepsaccommodatie. Hiervoor zijn enkele acties reeds uitgezet.

We verkennen tegelijkertijd dus twee paden:

- Toekomst; complete gebiedsontwikkeling
- **Nu**; manege in gebruiken nemen en huisvesten van 40 arbeidsmigranten

Openstaande acties n.a.v. ons vorige overleg:

- Hoe kunnen we zorgen dat **dit**, wanneer aangevraagd, zo snel als mogelijk vergund wordt?  
5.1.2e gaf de vorige keer aan; BOPA met een ruimtelijke onderbouwing (ETFAL)  
Gerrie heeft het verzoek gedaan: onderzoek hoe we dit zo snel als mogelijk kunnen regelen. Waarom?  
Omdat de rijverenigingen geen maanden willen/kunnen wachten en de druk opvoeren bij Rudi. Actie: vergunningen  
Het is denk ik nodig om hiervoor concrete afspraken te maken van wie-wat-wanneer.
- **Intentieovereenkomst** van 5.1.2e; er is een koopovereenkomst nodig. Wat is de status hiervan? Actie: Henri

Verdere bespreekpunten:

- PVA van Ipe doornemen  
Waar lopen we tegenaan, wat verdient aandacht, wat gaat goed, welke acties volgen hieruit voor wie?

Voorstel voor een vervolgspraak:

- 30 april om 9 uur in Zuidwolde op locatie Veeningen? Ik zet deze als optie alvast in een ieder zijn agenda. Dan hoor ik volgende week wel of er eerder/later afstemming nodig is.

Vergeet ik nog zaken?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag dinsdag woensdag vrijdag

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 09/04/2024 10:27:33  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@drenthe.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** RE: Vraag over locatie Veeningen 3 in Veeningen, huisvesting arbeidsmigranten

---

Hoi!

Morgen is prima! Ik kan zelf tussen 13-14 uur en na 16.30 uur. Zit daar iets voor je bij? Ik wil je eerst ook wel even bijpraten hoor, als dat makkelijker voor jou is. Hoef je nog niet direct overal in te duiken.

Hoor je wel!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>

**Verzonden:** dinsdag 9 april 2024 09:23

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Vraag over locatie Veeningen 3 in Veeningen, huisvesting arbeidsmigranten

Goedemorgen 5.1.2e,

Inderdaad leuk elkaar zo weer tegen te komen.

Fijn dat je het adres deelt. Dan probeer ik het een en ander alvast voor je uit te zoeken.

Vandaag heb ik een volle agenda waardoor ik niet aan een toetsing toe kom. Ben je morgen bereikbaar, dan kan ik je meer nieuws melden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Ruimte en Wonen

Adviseur ruimtelijke plannen

provincie Drenthe

5.1.2e

werkdagen: alle dagen behalve  
vrijdagmiddag

Westerbrink 1 | Postbus 122, 9400 AC Assen

+31 592 365555 | [post@drenthe.nl](mailto:post@drenthe.nl)

[www.provincie.drenthe.nl](http://www.provincie.drenthe.nl)

Volg ons op     

---

Dit bericht en de bijgevoegde bestanden zijn vertrouwelijk en alleen bestemd voor de geadresseerde(n).

Indien u dit bericht niet in goede staat ontvangt, waarschuw dan de afzender.

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 8 april 2024 17:12

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@drenthe.nl>

**Onderwerp:** Vraag over locatie Veeningen 3 in Veeningen. huisvesting arbeidsmigranten



U ontvangt niet vaak e-mail van 5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Hoi 5.1.2e,

Wat leuk om elkaar zo weer tegen te komen zeg, 5.1.2e gaf me jouw gegevens door.

Ik wil je even bellen over het adres Veeningen 3 in Veeningen, Gemeente de Wolden. Dit is op dit moment een manege die bouwkundig in zeer slechte staat is.

We willen deze locatie transformeren naar een toekomstbestendige manege met daarbij huisvesting van 150-200 arbeidsmigranten.

De locatie is in onze optiek zeer geschikt en ben even benieuwd hoe de provincie hier tegenover staat.

Morgen even bellen? Dan kan ik je even inhoudelijk goed bijpraten. Groetjes!

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag

Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u niet de geadresseerde bent en toch dit bericht heeft ontvangen, verzoeken wij u vriendelijk contact met de afzender op te nemen en het e-mailbericht te verwijderen.

\*\*\*\*\*

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2

**From:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Sent:** 10/04/2024 18:29:08  
**To:** "5.1.2e" <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Cc:**  
**Subject:** FW: Veeningen 3

---

Hi 5.1.2e,  
Deze heb ik ook nog openstaan.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*  
*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

---

**Van:** 5.1.2e  
**Verzonden:** donderdag 4 april 2024 15:55  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** FW: Veeningen 3

**Urgentie:** Hoog

Hoi 5.1.2e,

Ik begreep dat ik feitelijk bij jou moet zijn. Op onderstaande mail heb ik geen reactie gehad maar het is wel urgent.

Kun jij me helpen?

Daarnaast nog een vraag; 5.1.2e vertrekt. Hij zit in ons projectteam van flexwonen en paradijsvogels.

Is er een vervanger voor 5.1.2e ?

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



---

*Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)*  
*[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)*

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Verzonden:** donderdag 28 maart 2024 13:59  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl>  
**Onderwerp:** FW: Veeningen 3

Onderwerp: RE: Veeningen 3

Hi 5.1.2e,

Nog een vraag aan jou over een herontwikkeling op Veeningen 3. 5.1.2e en 5.1.2e zijn daar mee bezig.

Het is echter onduidelijk wat er allemaal vergund is. Ze hebben nu twee kisten met allerlei papierwerk op kantoor staan waar iemand doorheen moet, zodat we verder kunnen.

Heb jij iemand die ze daarbij kan helpen begin volgende week?

Ik denk dat het zonde is wanneer zij dit doen.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)

[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** dinsdag 26 maart 2024 08:28

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Hallo 5.1.2e,

Dat zou een optie kunnen zijn, ik er deze week niet aan toe.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 14:06

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e @dewoldenhoogeveen.nl>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Kan ik iemand vragen jullie hierbij te helpen? Is dat een idee?

Dat ik even contact zoek met een leidinggevende oid? Scheelt jullie wellicht kostbare tijd.

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



Wilt u vertrouwelijke informatie veilig e-mailen naar gemeente Hoogeveen? [Verstuur dan hier veilig uw bericht.](#)  
[Meer informatie over veilig e-mailen.](#)

---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 13:56

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** RE: Veeningen 3

Hallo 5.1.2e,

Het is goed om uit te zoeken wat in het verleden allemaal is vergund. Dan komen we niet voor verrassingen te staan. 5.1.2e en ik hebben hier 2 kisten met archief stukken staan.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Aanwezig: maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag tot 12.00u



---

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Verzonden:** maandag 25 maart 2024 13:35

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>; 5.1.2e

5.1.2e <5.1.2e@[dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)>

**Onderwerp:** Veeningen 3

Hoi!

@5.1.2e, is het nog gelukt te achterhalen wat er precies aanwezig is qua vergunningen?

5.1.2e heeft ook al wat zaken in gang gezet. Ik zou graag uiterlijk woensdag 5.1.2e en 5.1.2e informeren zodat zij met een PVA kunnen komen.

Onderstaand is wat we toen mondeling even hebben afgesproken.

*Week 11: Vergunningen informeert 5.1.2e en 5.1.2e over huidige aanwezige vergunningen etc.*

*Week 13: 5.1.2e levert plan van aanpak aan bij gemeente (grove opzet)*

*Week 14: Interne check door iedere discipline om week 15 met elkaar te bespreken op de manege*

Groet,

5.1.2e

5.1.2e

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1.2e

5.1.2e [@dewoldenhoogeveen.nl](mailto:5.1.2e@dewoldenhoogeveen.nl)

Beschikbaar: maandag, dinsdag, woensdag, vrijdag



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3